Szczyty-Dzięciołowo, dnia 22 listopada 2024 r.

Parafia Prawosławna
p.w. Ścięcia Głowy Św. Jana Chrzciciela
w Szczytach-Dzięciołowie
Szczyty-Dzięciołowo 13
17-106 Orla

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.11.2024 r. dotyczące pytań do zapytania ofertowego nr 4/2024 z dnia 23.10.2024 r., wyjaśnia się co następuje:

Ad. 1 i Ad. 2. Termin realizacji zadania omyłkowo został błędnie określony. Prawidłowy termin wykonania części II datuje się na 30 września 2025 r. Zamawiający dokona sprostowania zapisów w zapytaniu ofertowym. Natomiast termin płatności za realizację obu części związany jest z dofinansowaniem z programu Polski Ład, które może być wypłacone tylko po zakończeniu łącznie części I i części II zadania. Zmiana terminu realizacji części II nie spowoduje utrudnień w realizacji jak i w wystawieniu faktury za wykonane roboty.

Ad. 3. Zamawiający nie dopuści referencji z ostatnich 6 lat dla 1 zadania. Poświadczenie Wykonawcy powinno być udokumentowane zgodnie z zapytaniem ofertowym nr 4/2024.

Ad. 4. Tak, zapytanie ofertowe jest w formule „Zaprojektuj i wybuduj".

Ad. 5. Postępowanie nie jest prowadzone na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, a w formie zapytanie ofertowego, dla którego nie jest wymagane przedstawienie programu funkcjonalno-użytkowego. Jak wynika z formuły zapytania ofertowego „Zaprojektuj i wybuduj" projekty powinny zostać wykonane przez Wykonawcę wyłonionego w zapytaniu ofertowym. Wyjaśnia się, iż wycena przedmiotu zapytania ofertowego powinna zostać określona przez Wykonawcę po odbyciu wymaganej w zapytaniu wizji lokalnej, niezbędnej przy udziale w postępowaniu.

Ad. 6, Ad. 7, Ad. 8. Wszystko powinno zostać określone w projekcie, który sporządzi profesjonalny Wykonawca.

Ad. 9. Monitoring audio-video ma obejmować budynek cerkwi i dzwonnicy wraz z obszarem przyległym oraz bramą główną.

Ad. 10.

a) grunty, przez które ma przebiegać trasa kablowa są własnością Zamawiającego,

b) Zamawiający nie posiada mapy do celów projektowych,

c) Jest to długość ok. 170 m,

d) Na trasie doprowadzenia kabla nie były wykonywane pochówki.

e) W przypadku konieczności skorzystania z usług archeologa koszty usługi ponosi Wykonawca robót.

f) Wykonawca ma przedstawić zgodną z wymogami najlepszą trasę poprowadzenia kabla przez działkę do budynku plebanii,

g) Powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna jest wymagana.

Ad. 11. System sygnalizacji alarmu pożaru obejmuje cały budynek cerkwi.

Ad. 12. System alarmowy antywłamaniowy dotyczy tylko budynku cerkwi.

Ad. 13. W obiekcie nie przewiduje się ogrzewania.

Ad. 14. Nie udziela się odpowiedzi na pytanie ze względu na informacje poufne nie mające wpływu na realizację zamówienia.

Ad. 15. Tak obiekt przewidziany jest do ruchu turystycznego bez przewodnika.

Ad. 16. Nie udziela się odpowiedzi na pytanie ze względu na informacje poufne nie mające wpływu na realizację zamówienia.

Ad. 17. Zamawiający nie przewiduje dodatkowych lokalizacji głównego wyłącznika prądu poza obiektem.

Ad. 18, Ad. 19. Wszystko powinno zostać określone w projekcie, który sporządzi profesjonalny Wykonawca.

Ad. 20. Zakres elektryczny nie obejmuje dzwonnicy.

Ad. 21. Przedmiot zamówienia nie obejmuje zakupu i montażu lamp i opraw elektrycznych.

Ad. 22, Ad. 23. Wszystko powinno zostać określone w projekcie, który sporządzi profesjonalny Wykonawca.

Ad. 24. Instalacja elektryczna występująca na terenie Parafii jest jedno fazowa (230 V).

Ad. 25. Zamawiający nie posiada pozwolenia konserwatora zabytków na wykonanie prac opisanych w pkt IV ust. 2 ppkt 1, 2, 3, 4 zapytania ofertowego. Uzyskanie pozwolenia leży po stronie Wykonawcy.

Ad. 26. Prace opisane w pkt IV ust. 2 ppkt 1, 2, 3, 4 zapytania ofertowego nie zostały ustalane z konserwatorem zabytków. Wszelkie ustalenia leżą po stronie Wykonawcy.

Ad. 27. Zamawiający nie posiada pozwolenia na budowę na prace opisane w pkt IV ust. 2 ppkt 1, 2, 3, 4 zapytania ofertowego. Do pozwolenia na budowę potrzebny jest

projekt, którego realizacja jest przedmiotem zapytania ofertowego. Uzyskanie pozwolenia leży po stronie Wykonawcy.

Ad. 28. Zamawiający nie posiada projektów, są one przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego.

Ad. 29. Zamawiający nie posiada żadnych uzgodnień ani ustaleń. Uzyskanie wszelkich uzgodnień oraz opinii jest objęte przedmiotowym zapytaniem ofertowym.

Ad. 30. Zamawiający nie zlecał wykonania projektów zadań wymienionych w pkt IV ust. 2 ppkt 1, 2, 3, 4 zapytania ofertowego, gdyż wykonanie dokumentacji projektowej jest przedmiotem zamówienia rozstrzyganym w obecnym zapytaniu ofertowym.

Ad. 31. Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

PARAFIA PRAWOSŁAWNA
p.w. Ścięcia Głowy Św. Jana Chrzciciela
17-106 ORLA NA PODLASIU
wieś Szczyty - Dzięciołowo
tel. 85-739-27-30

PROBOSZCZ
ks. Jan Stepaniuk