


## PROJEKT BUDOWLANY

<b>Nazwa zadania:</b>	Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie
<b>Adres budowy:</b>	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75
<b>Inwestor:</b>	Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej
<b>Adres inwestora:</b>	Wólka Wygonowska 47 17-106 Orla
<b>Kategoria obiektu budowlanego</b>	Kategoria X

<b>Projektant</b>	<b>Numer uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	

Zawartość opracowania:

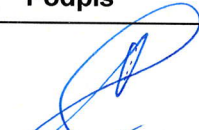
Projekt zagospodarowania działki  
Ekspertyz techniczna  
Projekt remontu kaplicy grobowej Schulców  
Opinia geotechniczna  
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

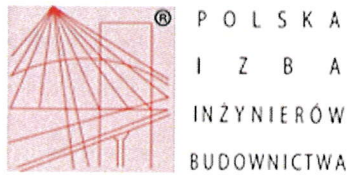
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

			str.
1.	Oświadczenie projektanta		3
2.	Uprawnienia i izba projektanta		4-5
3.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki		6
	Projekt zagospodarowania działki	Rys. 1	7
4.	Ekspertyza techniczna		8-9
	Dokumentacja fotograficzna		10-21
	Rzut przyziemia i dachu	Rys. 1	22
	Elewacja północno-wschodnia i elewacja południowo-zachodnia	Rys. 2	23
	Elewacja południowo-wschodnia i elewacja północno-zachodnia	Rys. 3	24
	Detal stolarki drzwiowej	Rys. 4	25
	Detal stolarki okiennej	Rys. 5	26
5.	Opis techniczny remontu		27-30
	Rzut fundamentów, przyziemia, dachu, przekrój fundamentu	Rys. 1	31
	Elewacja północno-wschodnia i elewacja południowo-zachodnia	Rys. 2	32
	Elewacja południowo-wschodnia i elewacja północno-zachodnia	Rys. 3	33
	Detal stolarki drzwiowej	Rys. 4	34
	Detal stolarki okiennej	Rys. 5	35
6.	Opinia geotechniczna		36
7.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		37-38

**OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane (tj. z 2013. Dz. U. poz. 1409 z późn. zm.) oświadczam, że sporządzony projekt remontu kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie nr geod. dz. 75 jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-MLS-9B1-RAZ \*

Pan Grzegorz Korszak o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0186/06  
adres zamieszkania Haćki 9 , 17-100 Bielsk Podlaski  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-09-01 do 2016-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-08-21 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Podpisane elektronicznie



POiIB.KK.7131/001/06

Białystok, dnia 27 czerwca 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2003 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578) Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

**Pan GRZEGORZ KORSAK**  
magister inżynier

o kierunku: budownictwo

urodzony dnia 18 sierpnia 1978 r. w Bielsku Podlaskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0001/POOK/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POiIB  
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POiIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzcyk
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POiIB  
mgr inż. Bogdan Baniński
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB  
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POiIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

## Otworzenia:

1. Pan Grzegorz Korszak  
ul. Ogrodowa 17 m 21  
17 - 100 Bielsk Podlaski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. s/a

## Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2003 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2003 r., Nr 96, poz. 817), w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

**OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

**1. DANE OGÓLNE**

- 1.1. Nazwa zadania:** Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie  
**1.2. Adres budowy:** 17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75  
**1.3. Inwestor:** Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej  
**1.4. Adres inwestora:** Wólka Wygonowska 47; 17-106 Orla  
**1.5. Projektant:** mgr inż. Grzegorz Korszak

**2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 2.1. Zlecenie inwestora  
2.2. Ustawa prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.)  
2.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690.)  
2.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. Poz. 462 z późn. zm.)  
2.5. Mapa do celów projektowych

**3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działki o nr geod. 75, na której projektuje się remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie.

**4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO, ZMIANY I LIKWIDACJE**

Na terenie działki nr geod. 75 znajduje się cmentarz parafialny, działka jest zabudowana budynkiem kaplicy grobowej i ogrodzona. Obok cerkwi znajdują się groby. Wokół budynku wykonany jest chodnik z kostki betonowej, pozostały teren jest porośnięty trawą. Wejście na działkę przez istn. bramę od strony drogi.

Na działce nie stwierdzono obecności infrastruktury podziemnej przy budynku mogącej podlegać modernizacji bądź translokacji.

**5. EKSPLOATACJA GÓRNICZA**

Działka o nr geod. 75 nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej .

**6. OCHRONA KONSERWATORSKA**

Budynek grobowca objęty jest ochroną prawną wraz z otoczeniem w granicach działki na podstawie wpisu do rejestru zabytków nr rej.: A-447 z 26.08.1999.

**7. WPŁYW REMONTU NA ŚRODOWISKO**

Projektowany remont nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z RRM w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zmianami).

**8. DANE O PRZYDATNOŚCI GRUNTU POD PROJEKTOWANĄ INWESTYCJĘ**


Dla tego typu obiektów nie zachodzi potrzeba wykonywania badań geologicznych. Wywiad terenu sąsiedniego pozwolił ustalić, że grunt w poziomie posadowienia jest nośny a woda gruntowa znajduje się znacznie poniżej posadowienia ław fundamentowych.

**10. WODY DESZCZOWE**

Odprowadzone z dachu rynnami na teren zielony własnej działki.

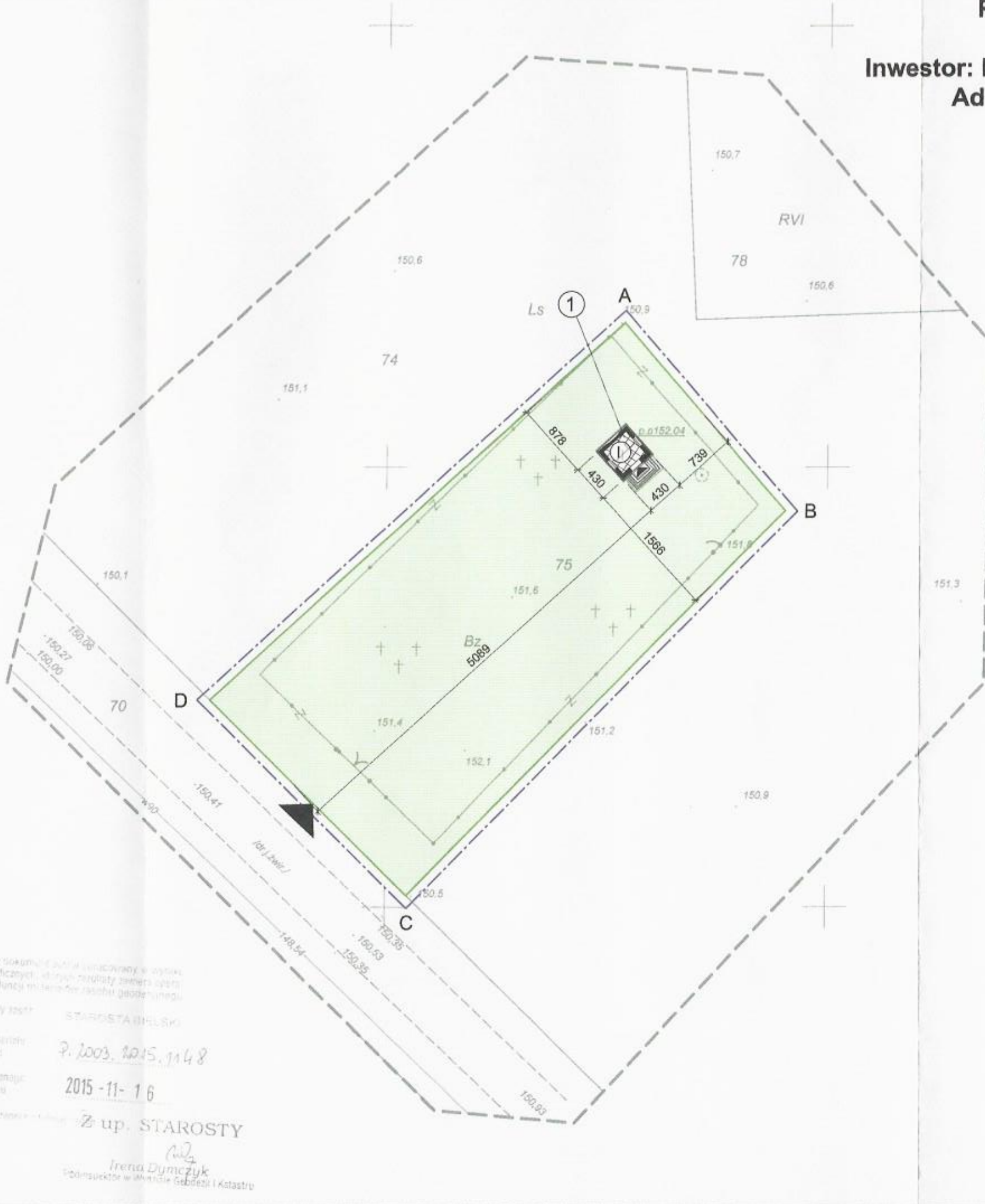
**11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania został ustalony na 4m od ściany murowanej z otworami okiennymi i drzwiowymi zgodnie z §12 ust.1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami).

Projektant	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	

Bielsk Podlaski 2016-02-12

Projekt zagospodarowania działki nr geod. 75  
 położonej w Pawlinowie gm. Orla  
 Inwestor: Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej  
 Adres inwestora: Wólka Wygonowska 47 gm. Orla



- istniejący wjazd na działkę
  - wejście do budynku
  - A B C D** - zakres opracowania
  - granica działki
  - zakres opracowania inwestycji
  - zielen niska
  - istn. budynki
  - proj. remont kaplicy grobowej
  - ściana z otworem okiennym
  - ściana z otworem drzwiowym
1. Proj. remont kaplicy grobowej Schulców

W: 158 160

\*odwołuje się do niniejszyi deklaracji  
 przez geodczyzn i kartograficzn, w tym zrodzity z nich opis  
 techniczny opisany do ewidencji m. terenów zasobu geodezyjny i kartograficzny  
 Organ prowadzący państwowy zasób  
 geodezyjny i kartograficzny  
 IDENTYFIKATOR: kod identyfikatora materiału  
 zasobu - operatu technicznego  
 Data wpisania operatu technicznego  
 do ewidencji materiałów zasobu

STAROSTA ORLSKI  
 P. 2003. 1015. 1148  
 2015 - 11 - 16  
 Z up. STAROSTY  
 Irena Dymczyk  
 Podinspektor w Urzędzie Geodezji i Katastru

<b>GREKOR</b> Biuro Projektowe		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:			PODPISY:
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		
ASYSTENT:	inż. Łukasz Miller		
NAZWA ZADANIA:	Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:	Projekt zagospodarowania działki		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:500	
DATA:	NR RYSUNKU:		NR STRONY:
12-02-2016	1		7

# EKSPERTYZA TECHNICZNA

## 1. Część ogólna

- 1.1. Nazwa zadania: Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie
- 1.2. Adres budowy: 17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75
- 1.3. Inwestor: Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej
- 1.4. Adres inwestora: Wólka Wygonowska 47 17-106 Orla
- 1.5. Projektant: mgr inż. Grzegorz Korszak

## 2. Przedmiot, cel opracowania oraz zakres robót do wykonania

Przedmiotem opracowania jest sprawdzenie stanu technicznego elementów budynku kaplicy grobowej Schulców w celu przeprowadzenia remontu elementów budynku.

**Zakres robót do wykonania:** naprawa cokołu z kamienia, naprawa ścian zewnętrznych murowanych z odtworzenie detali ceglanych i betonowych, naprawa kopuły betonowej, wykonanie pokrycia dachowego z blachy, renowacja krzyża, remont stolarki drzwiowej, odtworzenie stolarki okiennej, wykonanie parapetów z blachy, skucie istniejących tynków wewnętrznych i wykonanie nowych, naprawa posadzki betonowej, odtworzenie schodów wejściowych .

## 3. PODSTAWY PRAWNE I TECHNICZNE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tj. z 2013. Dz. U. Nr 156poz. 1409 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. z 2003. Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.)
- Wykaz norm i przepisów mających związek z opracowaną opinią techniczną;
- PN-B-01040:1994 Rysunek konstrukcyjno budowlany. Zasady ogólne.
- PN-82/B-02000: Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02003: Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje żelbetowe
- PN-81/B-03020: Grunty budowlane – Posadowienie bezpośrednio budowli – Obliczenia statyczne i projektowanie.

## STAN TECHNICZNY

### Fundament i cokół kamienny

Fundament w ziemi i cokół wykonany jest z bitych głazów kamiennych granitowych układanych na spoinie cementowo – piaskowej. Spoina wykonana jest na gładko z powierzchnią kamienia z odciśniętym wzorem „wałeczkiem”. Kamienie są porośnięte glonami i mchem.

Nie stwierdzono znaczących przemieszczeń kamieni cokołu. Brak jest jedynie kamieni w górnej części przy murze z cegieł pod całkowicie zniszczonym gzymsem betonowym. Kamienie cokołu wysunięte są około 18cm na zewnątrz poza obrys muru ceglanoego. Cokół przykryty był gzymsem betonowym. Na zdjęciu nr 7 przedstawiono częściowo zachowane fragmenty gzymesu.

### Ściany zewnętrzne murowane

Ściany zewnętrzne murowane są z cegły pełnej elewacyjnej w kolorze mieszanym (żółto – brązowo – czerwonej). Ściany nie były tynkowane. Cegły murowane były na cokole kamiennym bez izolacji poziomej na zaprawie wapienno piaskowej. Nie stwierdzono degradacji i zawilgocenia cegły od cokołu. Spoiny na zewnątrz zostały wypełnione zaprawą cementową. Ściany zdobione są gzymсами i różnym sposobem układania cegły.

Największe zniszczenia występują w górnych częściach ścian w wyniku zniszczenia obróbek blacharskich na okapach i zaciekach.

### Strop

Strop łukowy murowany z cegły pełnej na zaprawie wapienno piaskowej. Nie stwierdzono zniszczenia konstrukcji stropu. Wszystkie cegły są nienaruszone. Nie widać pęknięć. Stan techniczny stropu jest dobry.

### Tynki wewnętrzne

Na ścianach wewnętrznych pozostały fragmenty tynku cementowo – wapiennego. Od nadmiaru wilgoci tynk skruszył się i odpadł (zdj.9). Ściany częściowo pokryte są zielonymi glonami (zdj. 10 i 11). Tynk na suficie jest zniszczony.

### Stolarka okienna



W kaplicy są dwa otwory okienne. Brak jest skrzydeł okiennych. Pozostała tylko jedna ościeżnica w całości. Górna i dolna belka ościeżnicy była wmurowana w ścianę. Pionowe elementy są osadzone w poziomych i są nieznacznie wsunięte w mur (~2cm). Drewno ościeżnicy jest bardzo zniszczone i zawilgocone. Należy odtworzyć ościeżnicę z nowego materiału, a skrzydło okienne dostosować do charakteru zabudowy.

### **Parapety**

Parapet zewnętrzny zachował się z tyłu kaplicy na wnęce okiennej zamurowanej (zdj.3). Przy oknach parapety są całkowicie zniszczone. Jest to element wymurowany z cegły przyciętej i pokryty zaprawą cementową wyszpachlowaną na gładko. Należy odtworzyć taki sam parapet zewn. przy oknach. Parapet wewnętrzny nie zachował się, należy również wykonać go z zaprawy cementowej.

### **Stolarka drzwiowa**

W kaplicy jest jeden otwór drzwiowy. Skrzydła drzwiowe podwójne otwierane do środka w ościeżnicy drewnianej wmurowanej w ścianę. Drewno drzwi nie jest zniszczone, można poddać je renowacji. Dolna część skrzydeł jest do wymiany. Element ten już był naprawiany, wymieniany. Płyciny drzwi są popękane. Skrzydła należy rozebrać oczyścić i wyregulować.

### **Dach**

Dach jest żelbetowy wylewany. Ściany nachylone są pod kątem 63°. Powierzchnia betonu jest bardzo zniszczona, popękana. Rysy, jak widać na zdjęciu 3 przy okapie, są bardzo głębokie może nawet do wnętrza dachu. Niema dojścia do strefy między stropem łukowym a dachem żelbetowym. W górnej części dachu widoczna jest powierzchnia betonu na gładko wyszpachlowana, w dobrym stanie technicznym, świadcząca o tym, że dach w przeszłości nie był niczym pokryty.

### **Kopuła**

Kopuła wykonana jest z drewnianych wręg z desek pokryta blachą płaską na rąbek stojący pojedynczy. Kopuła jest bardzo zniszczona, i opadła. Na zdj. 15 dokładniej widać, że istnieje element żelbetowy „szyi”, który mógł być widoczny w całości, a kopuła była osadzona nad nim. Widoczny jest przekrzywiony krzyż, z powodu przegniłego mnicha. Należy wykonać nową kopułkę wraz z krzyżem.

### **Rynny i rury spustowe**

Obiekt nie posiada orygnnowania.

### **Schody główne**

Schody betonowe przed wejściem do kaplicy grobowej mają 4 stopnie. Jak widać na zdj.5 schody są przelamane i zapadnięte. Powierzchnia jest porośnięta mchami i trawą. Należy wykonać nowe schody żelbetowe, a powierzchnię zatrzeć na gładko.

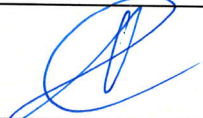
### **Instalacja odgromowa**

Brak jest instalacji odgromowej. Wymagane jest wykonanie instalacji odgromowej.

### **Opaska wokół budynku**

Brak jest opaski wokół budynku.

**Konstrukcja budynku jest w dobrym stanie technicznym i można wykonać roboty remontowe wymienione w pkt.2.**

<b>Projektant</b>	<b>Numer uprawnień</b>	<b>Podpis</b>
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	

Bielsk Podlaski 12-02-2016



ZDJ.1 Widok na grobowiec i cmentarz z drogi. Grobowiec znajduje się w głębi cmentarza.



ZDJ.2 Widok elewacji południowo – zachodniej. Widoczne zniszczenia elewacji



ZDJ.3 Widok elewacji północno – wschodniej i północno – zachodniej (z oknem). Widoczne zniszczenia elewacji



ZDJ.4 Widok narożnika. Widoczne zniszczenia cegieł



ZDJ.5 Widok schodów betonowych przed wejściem



ZDJ.6 Szczątkowe fragmenty cokołu murowanego i betonowego nad fundamentem kamiennym



ZDJ.7 Szczątkowe fragmenty cokołu murowanego i betonowego nad fundamentem kamiennym



ZDJ.8 Widoczne fragmenty obróbki blacharskiej na okapach



ZDJ.9 Ściany wewnętrzne. Widoczne bardzo duże ubytki w tynku i spoinie cegieł.

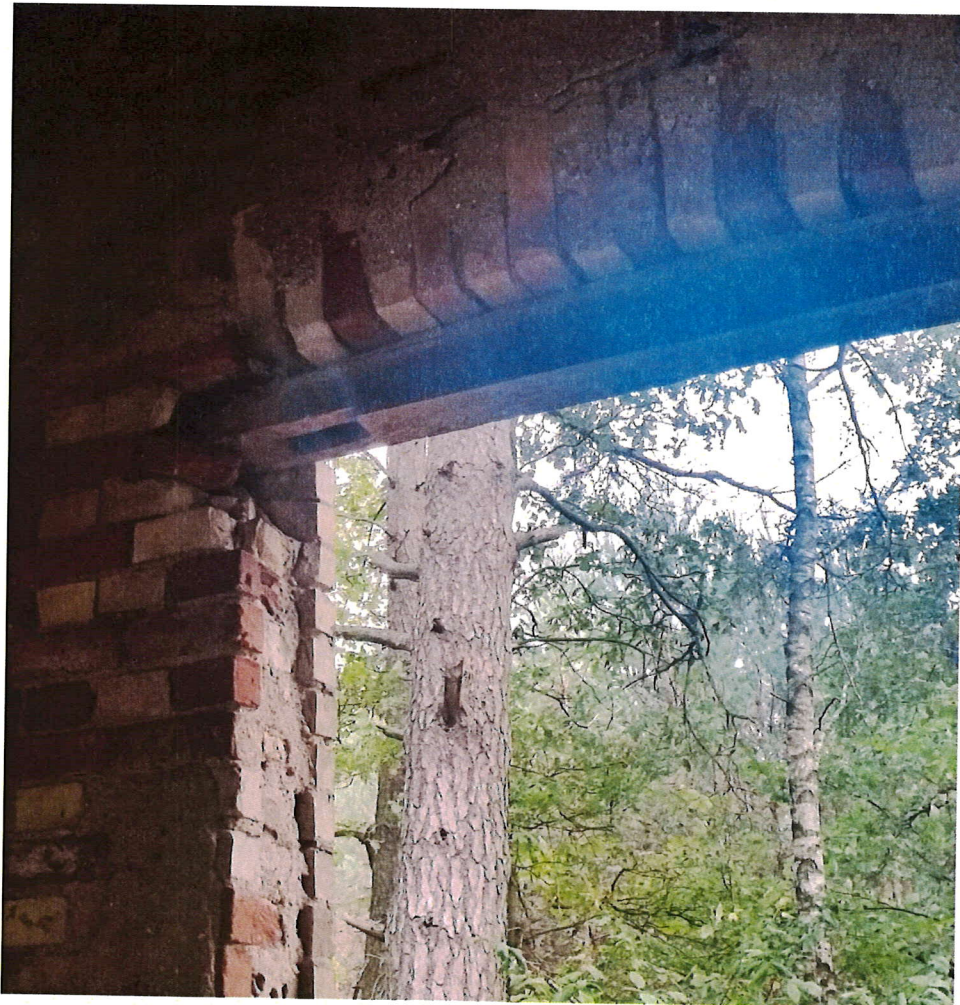




ZDJ.10 Ściany wewnętrzne i sufit łukowy. Widoczne bardzo duże ubytki w tynku i spoinie cegieł



ZDJ.11 Ściany wewnętrzne i sufit łukowy. Widoczne bardzo duże ubytki w tynku i spoinie cegieł



ZDJ.12 Detal otworu okiennego. Brak jest skrzydła okiennego, pozostała górna belka ościeżnicy. Górna i dolna belka ościeżnicy jest wmurowana w ścianę



ZDJ.13 Detal otworu okiennego. Brak jest skrzydła okiennego, pozostała ościeżnica. Górna i dolna belka ościeżnicy jest wmurowana w ścianę

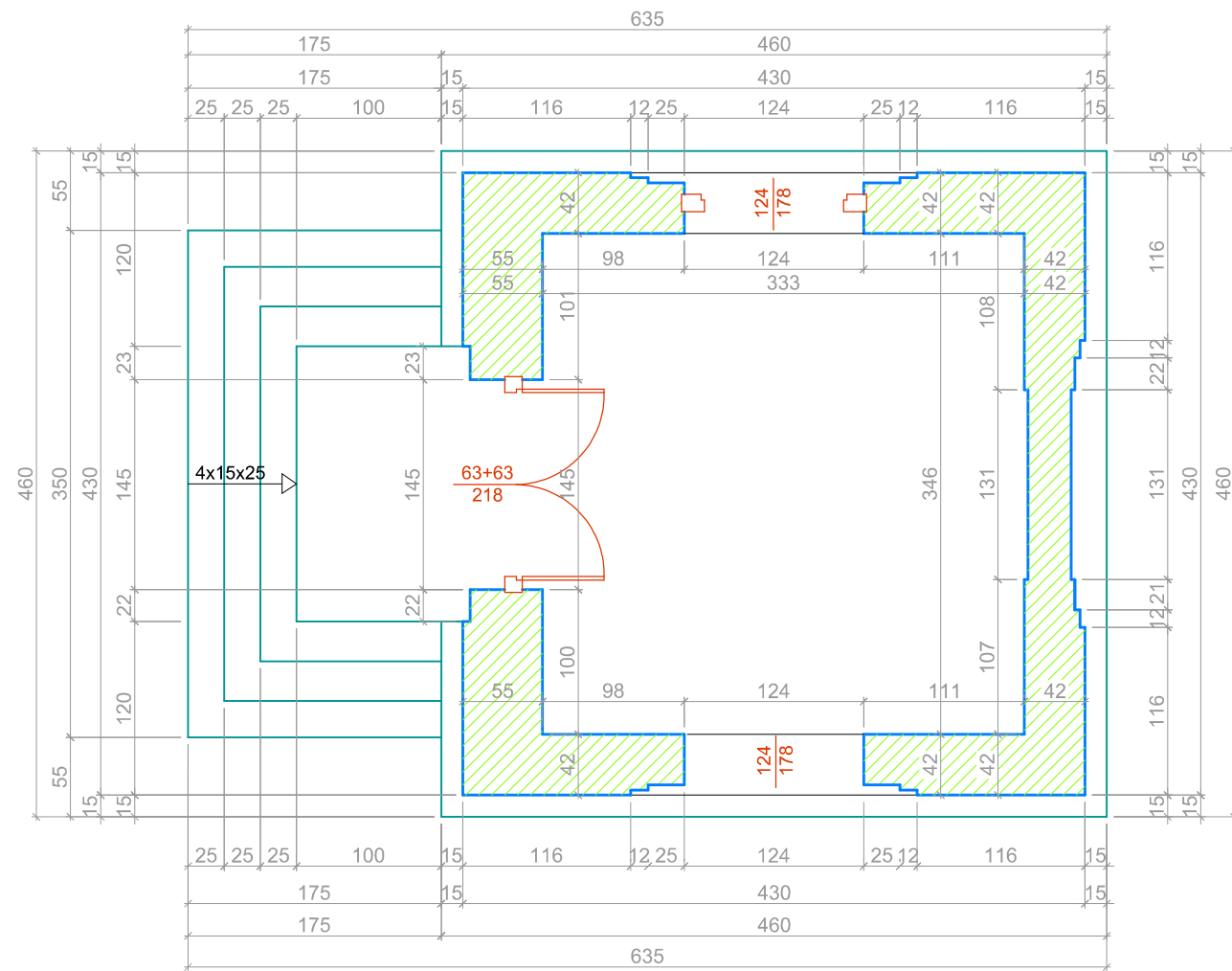


ZDJ.14 Detal drzwi. Deski są w dobrym stanie technicznym drzwi mogą być naprawione.

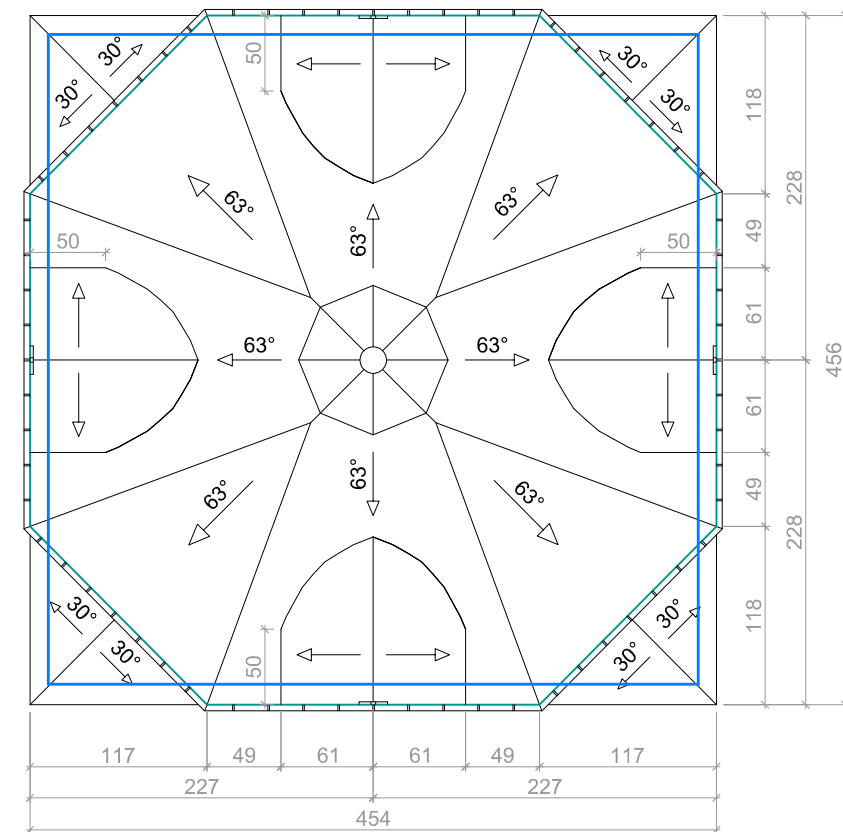


ZDJ.15 Elementy drewniane kopuły są całkowicie zniszczone. Blacha na kopule opadła i utrzymuje się na resztkach konstrukcji


PROJEKTANT  
mgr inż. *Gregorz Korszak*  
uprawnienia budowlane do projektowania b/o  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. PBL/0001/P00K/06  
tel. 608 32 95 85

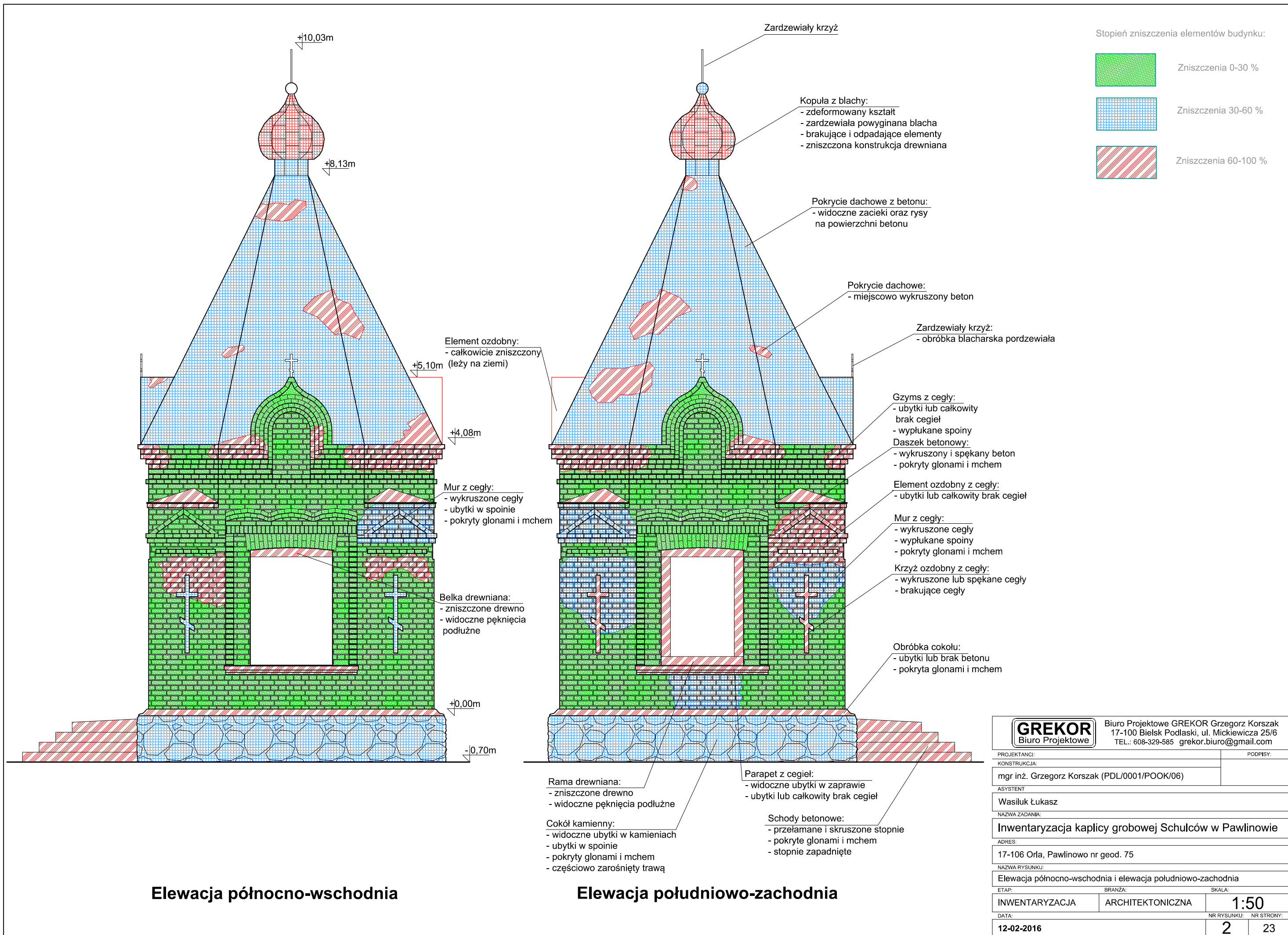


Rzut przyziemia



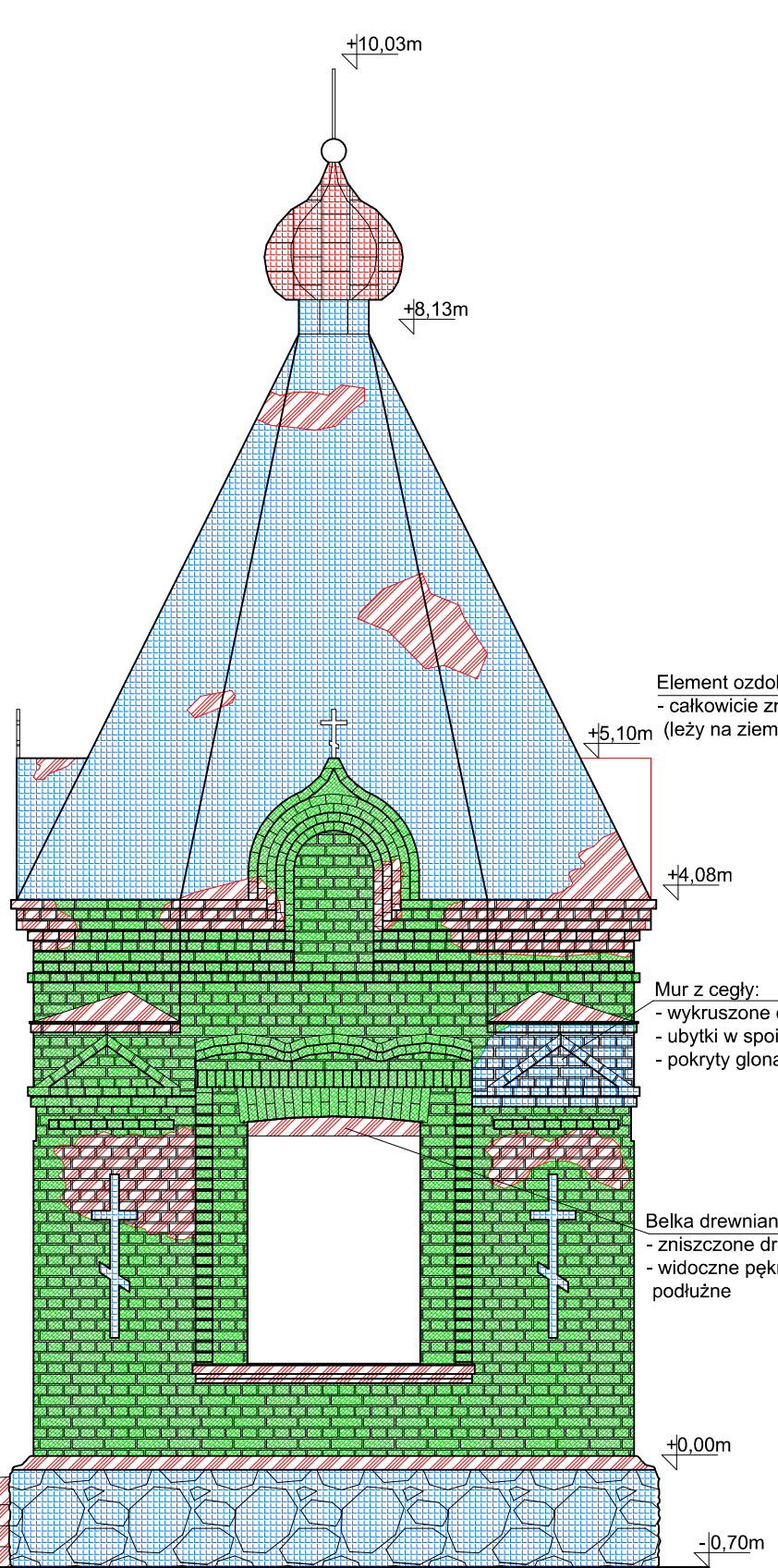
Rzut dachu

		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:			PODPISY:
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		
ASYSTENT:	Wasiluk Łukasz		
NAZWA ZADANIA:	Inwentaryzacja kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:	Rzut przyziemia i dachu		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
INWENTARYZACJA	ARCHITEKTONICZNA	1:50	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	1	22	

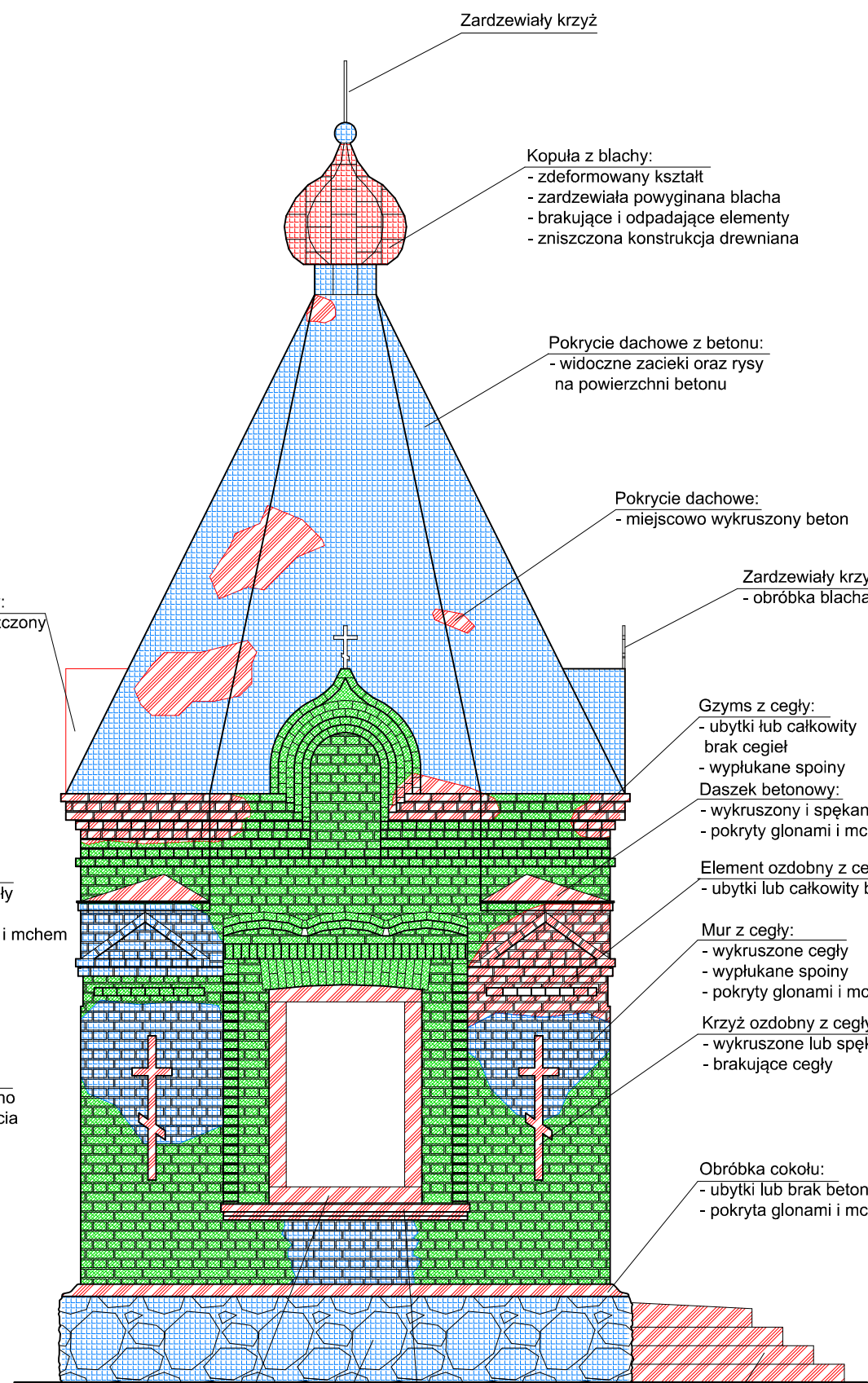


Stopień zniszczenia elementów budynku:

- Zniszczenia 0-30 %
- Zniszczenia 30-60 %
- Zniszczenia 60-100 %



**Elewacja północno-wschodnia**



**Elewacja południowo-zachodnia**

- Zardzewiały krzyż
- Kopuła z blachy:
  - zdeformowany kształt
  - zardzewiała powyginana blacha
  - brakujące i odpadające elementy
  - zniszczona konstrukcja drewniana
- Pokrycie dachowe z betonu:
  - widoczne zacieki oraz rysy na powierzchni betonu
- Pokrycie dachowe:
  - miejscowo wykruszony beton
- Zardzewiały krzyż:
  - obróbka blacharska porzwieżała
- Gzyms z cegły:
  - ubytki lub całkowity brak cegieł
  - wypłukane spoiny
- Daszek betonowy:
  - wykruszony i spękany beton
  - pokryty glonami i mchem
- Element ozdobny z cegły:
  - ubytki lub całkowity brak cegieł
- Mur z cegły:
  - wykruszone cegły
  - wypłukane spoiny
  - pokryty glonami i mchem
- Krzyż ozdobny z cegły:
  - wykruszone lub spękane cegły
  - brakujące cegły
- Obróbka cokołu:
  - ubytki lub brak betonu
  - pokryta glonami i mchem

Element ozdobny:  
- całkowicie zniszczony (leży na ziemi)

Mur z cegły:  
- wykruszone cegły  
- ubytki w spoinie  
- pokryty glonami i mchem

Belka drewniana:  
- zniszczone drewno  
- widoczne pęknięcia podłużne

Rama drewniana:  
- zniszczone drewno  
- widoczne pęknięcia podłużne

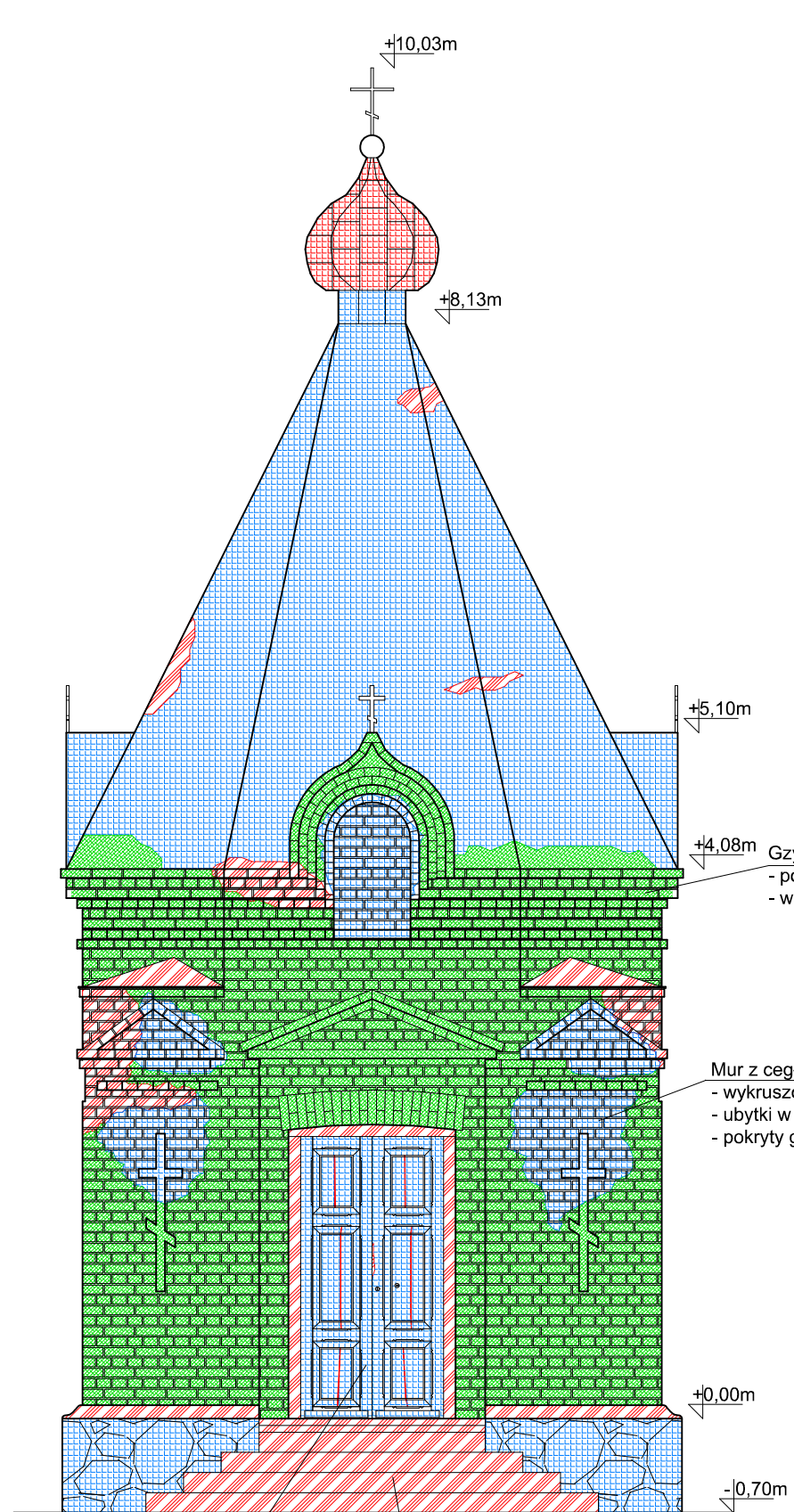
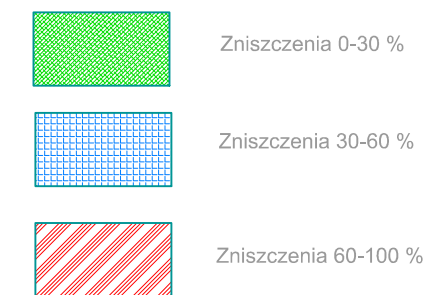
Cokół kamienny:  
- widoczne ubytki w kamieniach  
- ubytki w spoinie  
- pokryty glonami i mchem  
- częściowo zarośnięty trawą

Parapet z cegieł:  
- widoczne ubytki w zaprawie  
- ubytki lub całkowity brak cegieł

Schody betonowe:  
- przelamane i skruszone stopnie  
- pokryte glonami i mchem  
- stopnie zapadnięte

<b>GREKOR</b> Biuro Projektowe		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:	mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		PODPISY:
KONSTRUKCJA:			
ASYSTENT	Wasiluk Łukasz		
NAZWA ZADANIA:	Inwentaryzacja kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:	Elewacja północno-wschodnia i elewacja południowo-zachodnia		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
INWENTARYZACJA	ARCHITEKTONICZNA	1:50	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	2	23	

Stopień zniszczenia elementów budynku:



**Drzwi drewniane:**  
- zniszczone drewno  
- widoczne pęknięcia podłużne  
- spruchniałe ościeżnice

**Schody betonowe:**  
- przełamane i skruszone stopnie  
- pokryte glonami i mchem  
- stopnie zapadnięte

**Gzyms z cegły:**  
- pokryty glonami i mchem  
- wypłukane spoiny

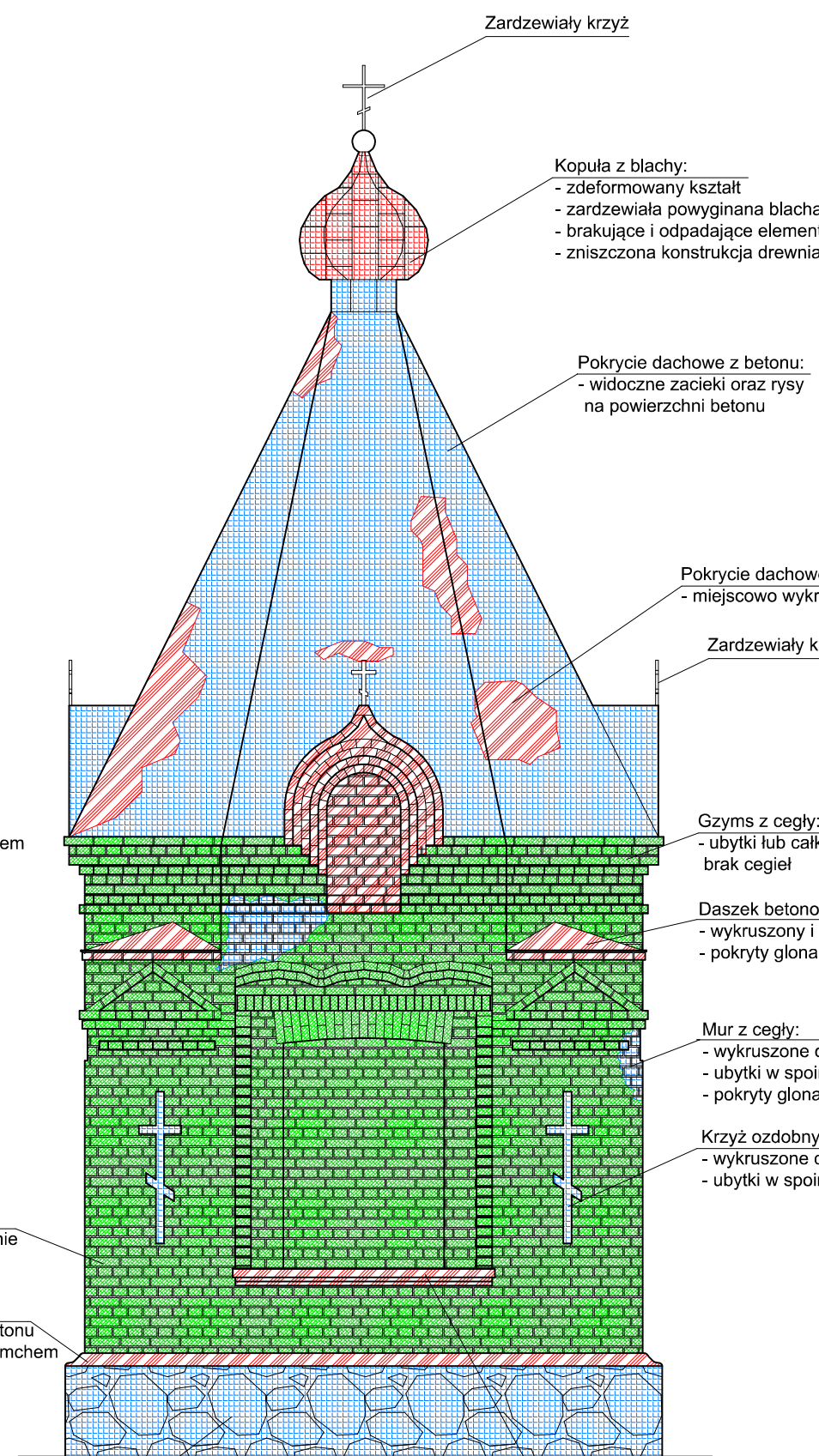
**Mur z cegły:**  
- wykruszone cegły  
- ubytki w spoinie  
- pokryty glonami i mchem

**Mur z cegły:**  
- ubytki w spoinie

**Obróbka cokołu:**  
- ubytki lub brak betonu  
- pokryta glonami i mchem

**Cokół kamienny:**  
- widoczne ubytki w kamieniach  
- ubytki w spoinie  
- pokryty glonami i mchem  
- częściowo zarosnięty trawą

**Elewacja południowo-wschodnia**



**Zardzewiały krzyż**

**Kopuła z blachy:**  
- zdeformowany kształt  
- zardzewiała powyginana blacha  
- brakujące i odpadające elementy blachy  
- zniszczona konstrukcja drewniana

**Pokrycie dachowe z betonu:**  
- widoczne zacieki oraz rysy na powierzchni betonu

**Pokrycie dachowe:**  
- miejscowo wykruszony beton

**Zardzewiały krzyż**

**Gzyms z cegły:**  
- ubytki lub całkowity brak cegieł

**Daszek betonowy:**  
- wykruszony i spękany beton  
- pokryty glonami i mchem

**Mur z cegły:**  
- wykruszone cegły  
- ubytki w spoinie  
- pokryty glonami i mchem

**Krzyż ozdobny z cegły:**  
- wykruszone cegły  
- ubytki w spoinie

**Parapet z cegieł:**  
- widoczne ubytki w zaprawie  
- ubytki lub całkowity brak cegieł

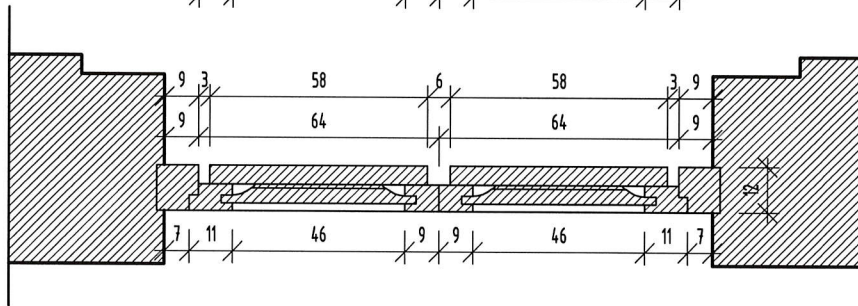
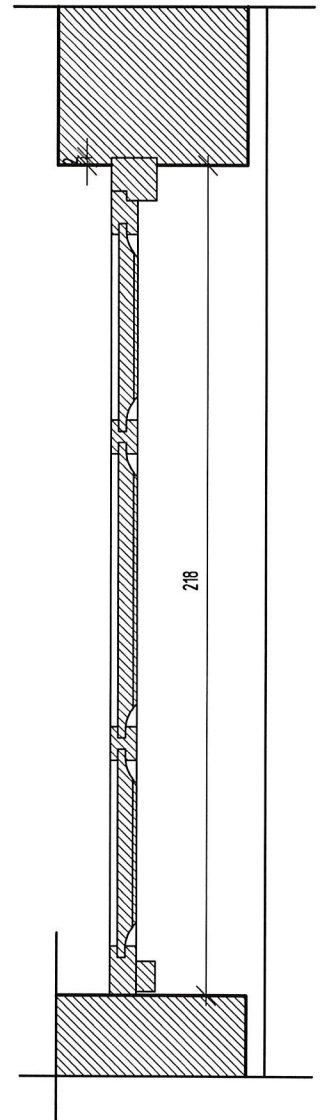
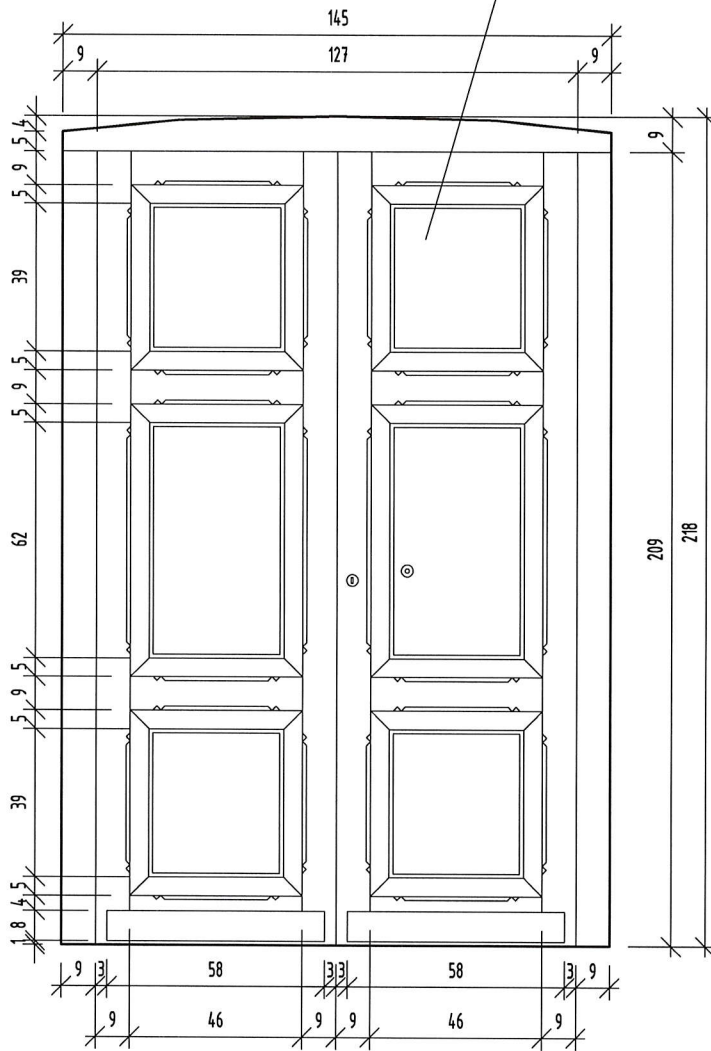
**Elewacja północno-zachodnia**

<b>GREKOR</b> Biuro Projektowe		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:	mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		PODPISY:
KONSTRUKCJA:			
ASYSTENT:	Wasiluk Łukasz		
NAZWA ZADANIA:	Inwentaryzacja kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:	Elewacja południowo-wschodnia i elewacja północno-zachodnia		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
INWENTARYZACJA	ARCHITEKTONICZNA	1:50	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	3	24	



**Drzwi drewniane:**

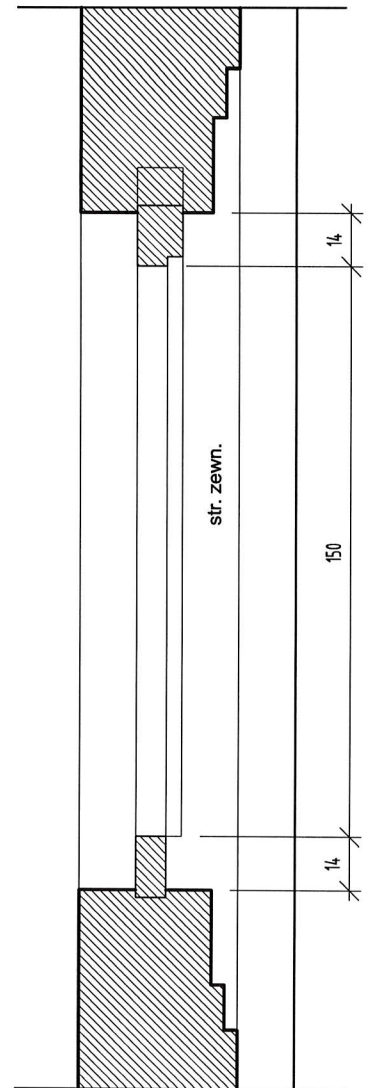
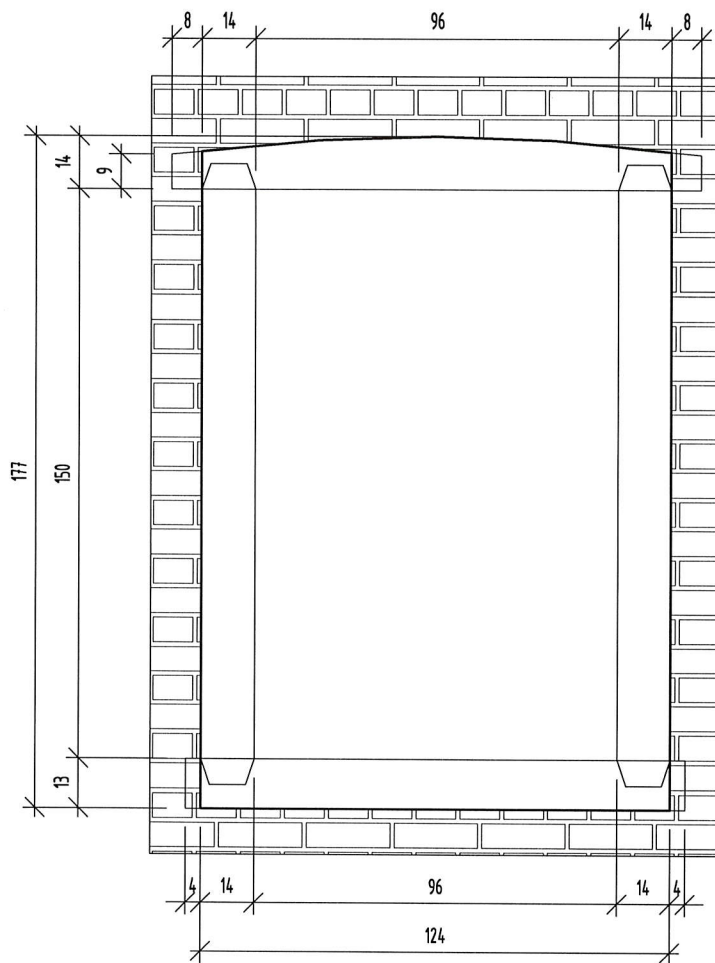
- zniszczone drewno
- widoczne pęknięcia podłużne
- spruchniałe ościeżnice



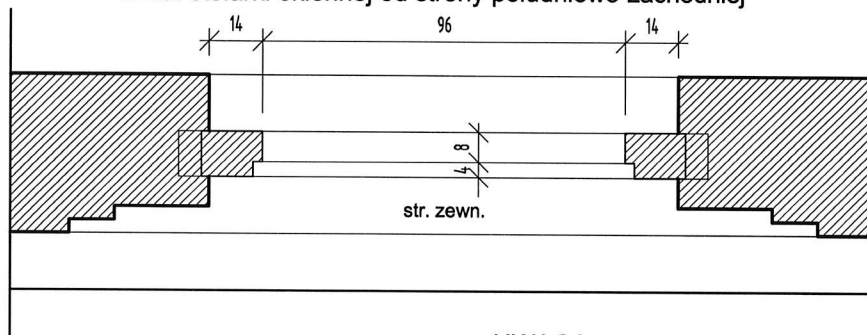
**GREKOR**  
Biuro Projektowe

Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak  
17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6  
TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com

PROJEKTANCI:	mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		PODPISY:
KONSTRUKCJA:			
ASYSTENT	Wasiluk Łukasz, inż. Łukasz Miller		
NAZWA ZADANIA:	Inwentaryzacja kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:	Detal stolarki drzwiowej		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
INWENTARYZACJA	ARCHITEKTONICZNA	1:20	
DATA:	12-02-2016	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
		4	25



Detal stolarki okiennej od strony południowo-zachodniej



**UWAGA**

Stolarka okienna od strony północno-wschodniej posiada tylko nadproże okienne bez ościeżnicy

**GREKOR**  
Biuro Projektowe

Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak  
17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6  
TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com

PROJEKTANCI:

KONSTRUKCJA:

mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)

ASYSTENT

Wasiluk Łukasz, inż. Łukasz Miller

NAZWA ZADANIA:

Inwentaryzacja kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie

ADRES:

17-106 Orła, Pawlinowo nr geod. 75

NAZWA RYSUNKU:

Detal stolarki okiennej

ETAP:

INWENTARYZACJA

BRANŻA:

ARCHITEKTONICZNA

SKALA:

1:20

DATA:

12-02-2016

NR RYSUNKU: NR STRONY:

5

26

PODPISY:

# OPIS TECHNICZNY ZABYTKOWEJ KAPLICY GROBOWEJ

## 1. CZEŚĆ OGÓLNA

- 1.1. Nazwa zadania: Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie
- 1.2. Adres budowy: 17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75
- 1.3. Inwestor: Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej
- 1.4. Adres inwestora: Wólka Wygonowska 47 17-106 Orla
- 1.5. Projektant: mgr inż. Grzegorz Korszak

## 2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie.

## 3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 3.1. Prawo budowlane.
- 3.2. Ekspertyza techniczna wykonana przez mgr inż. Grzegorza Korszak
- 3.3. Dokumentacja fotograficzna
- 3.4. Inwentaryzacja
- 3.5. Ustawa prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.)
- 3.6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690)

## 4. DANE ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNE

### Zestawienie powierzchni i kubatury

- |                  |                     |
|------------------|---------------------|
| – pow. zabudowy: | 17,97m <sup>2</sup> |
| – pow. użytkowa: | 11,52m <sup>2</sup> |
| – kubatura:      | 119m <sup>3</sup>   |

## 5. PRACE DO WYKONANIA

### Fundament i cokół kamienny

- odkopanie odcinkami fundamentu na głębokość ~30cm (odkopany pas wokół kaplicy posłuży do wykonania opaski kamiennej)
- skucie spoin cementowych i głębiej wapienno – piaskowych
- naprawa i uzupełnienie wykruszonych, spękanych i luźnych kamieni łupanych w cokole
- wymiany należy dokonać wyjmując pojedynczo elementy i wkładając na ich miejsce kamienie o zbliżonych wymiarach i kształtach
- piaskowanie powierzchni kamienia i dokładne oczyszczenie spoin
- spoinowanie kamienia, wykonać spoinę cofniętą ~5-10mm wyobloną dostosowaną do powierzchni kamienia, zalecana zaprawa do kamienia np. z serii REMMERS Restauriermörtel, wzmocnienie kamienia (np. REMMERS KSE)
- po związaniu spoiny delikatne piaskowanie całej powierzchni kamienia i spoiny w celu dokładnego oczyszczenia nadmiaru spoiny i zabrudzeń przy spoinowaniu
- przygotowanie powierzchni do hydrofobizacji, powinna być ona równomiernie porowata, oczyszczona z brudu, soli, obcych warstw i porostów, a zwłaszcza nie zatłuszczona,
- hydrofobizacja środkiem SARSIL KAMIEŃ metodą natryskową z zachowaniem zasad BHP

### Ściany zewnętrzne murowane

- wykucie zniszczonych cegieł
- wykucie spoin cementowych
- wykucie na gł. do 2cm spoin wapienno piaskowych
- wmurowanie nowych cegieł (cegła pełna kolorystycznie nawiązująca do istniejących) na zaprawie wapienno piaskowej
- odtworzenie detali , łuków i gzymsów z cegły
- delikatne piaskowanie elewacji po naprawieniu i spoinowaniu cegieł
- Impregnowanie cegieł

### Naprawa cegieł

- Naprawę polegającą na uzupełnieniu ubytków cegieł można wykonać dopiero po zabezpieczeniu uszkodzonego muru przed dalszym nawilgacaniem oraz jego odsoleniu, np. metodą transportu do otwartego środowiska.
- Po tych zabiegach należy skuć uszkodzone fragmenty cegieł lub oczyścić powierzchnię muru za pomocą piaskowania albo hydropiaskowania oraz usunąć spoiny między cegłami na głębokość do 2 cm. Jeżeli

wielkość ubytków w cegle przekracza objętość ½ jej wymiaru, należy ją raczej wymienić niż odbudowywać za pomocą zapraw naprawczych.

- W pozostałych przypadkach, reprofilację cegieł można przeprowadzić przy użyciu zaprawy np. Ceresit CR 43.
- Przed przystąpieniem do właściwych prac, metodą prób, należy dobrać na budowie kolor zaprawy poprzez dodanie pigmentu proszkowego. Ze względu na ilość odmian cegły występujących w praktyce, nie jest możliwe wyprodukowanie gotowych materiałów naprawczych, dla każdej z nich.
- Na matowo wilgotne podłoże, przed aplikacją zaprawy naprawczej, należy nałożyć pędzlem warstwę kontaktową, którą uzyskuje się z gotowej zaprawy naprawczej poprzez wymieszanie z wodą do konsystencji farby emulsyjnej. Na przeschniętą, ale matowo wilgotną warstwę kontaktową, za pomocą szpachelki lub kielni o odpowiednio dobranym wymiarze i kształcie, nakłada się zaprawę naprawczą, przygotowaną przez wymieszanie z wodą suchej, gotowej. Materiał należy nanosić na podłoże w jednej czynności roboczej warstwą umożliwiającą w drugim kroku nałożenie warstwy finalnej o grubości do 5 mm.
- W przypadku uzupełniania większych ubytków, o głębokości powyżej 20 mm, narożników cegieł zaleca się przed aplikacją zaprawy zazbrojenie naprawianego elementu za pomocą wklejanych dybli lub drutów ze stali nierdzewnej.
- Nałożenie końcowej warstwy zaprawy naprawczej, o grubości do 5 mm, musi być poprzedzone obfitym zwilżeniem podłoża. Po naprawieniu ubytków, należy uzupełnić spoiny za pomocą tynku renowacyjnego podkładowego Ceresit CR 61.

### **Wykonanie daszków betonowych w narożach budynku**

- skucie istniejących daszków betonowych w narożach budynku
- wykonanie szablonów detali ułożenia cegieł
- skucie cegieł zniszczonych
- czyszczenie pozostałych cegieł i gruntowanie podłoża
- odmurowanie detali z cegieł na zaprawie wapienno – piaskowej
- fugowanie muru
- formowanie daszków z zaprawy cementowej
- szpachlowanie powierzchni daszków na gładko cementową zaprawą do wygładzania powierzchni betonowych o właściwościach: niewielki skurcz, do stosowania na zewnątrz, wodoodporna i mrozoodporna, odporna na środki chemiczne, szybko twardniejąca, hydrofobowa, mineralna (np. CERESID CD24) w kolorze ciemnym szarym

### **Wykonanie cokolika betonowego na fundamencie**

- skucie istniejących fragmentów cokolików betonowych wokół budynku
- wykonanie szablonów detali
- skucie cegieł zniszczonych
- czyszczenie pozostałych cegieł i gruntowanie podłoża
- odmurowanie detali z cegieł na zaprawie wapienno – piaskowej
- fugowanie muru
- formowanie cokolika z zaprawy cementowej
- szpachlowanie powierzchni daszków na gładko cementową zaprawą do wygładzania powierzchni betonowych o właściwościach: niewielki skurcz, do stosowania na zewnątrz, wodoodporna i mrozoodporna, odporna na środki chemiczne, szybko twardniejąca, hydrofobowa, mineralna (np. CERESID CD24) w kolorze ciemnym szarym

### **Strop i ściany wewnętrzne**

- skucie istniejących fragmentów tynku cementowego
- wykucie spoin na głębokość 1-2cm
- skucie cegieł zniszczonych
- piaskowanie i czyszczenie pozostałych cegieł i gruntowanie podłoża
- odmurowanie cegieł na zaprawie wapienno – piaskowej
- fugowanie muru

### **Tynki wewnętrzne na ścianach i sufitach**

- mycie i odgrzybianie powierzchni skutej tynków
- wzmocnienie. Zanim rozpoczęte zostaną dalsze prace, zarówno tynk podkładowy jak i stary tynk muszą zostać wzmocnione. Należy użyć środka Remmers Silikatfestiger lub KSE 300 E
- wyrównanie i tynk podkładowy. Aby uzyskać tynk twardniejący bez rys, podłoże pod nim musi być w miarę możliwości równe. Nierówności i zagłębienia, jak na przykład otwarte spoiny, wyrównać za pomocą tynku podkładowego Remmers Grundputz, na który następnie nałożyć obrzutkę z zaprawy Vorspritzmörtel i ponownie tynk podkładowy Grundputz
- naprawa rys. Rysy statyczne można zamknąć poprzez ich poszerzenie, zagruntowanie środkiem Tiefengrund i wypełnienie elastyczną szpachlówką Siliconharz-Spachtel. Rysy spowodowane przez podłoże

pod tynkiem należy szeroko rozkuć, zagruntować środkiem Tiefengrund i zatynkować zaprawą Verbundmörtel z zatopioną w niej tkaniną wzmacniającą

- tynk wierzchni. Zastosować tynki mineralne Feinputz i Dekorputz L, które nadają się zarówno do aplikacji ręcznej, jak i z zastosowaniem odpowiednich agregatów tynkarskich
- uszkodzone elementy gzymsów naprawić za pomocą zapraw Remmers Grob- i Feinzugmörtel

### **Malowanie ścian i sufitów wewnętrznych**

- powłokę końcową wykonać z farb kryjących. Do wyboru są albo otwarty na dyfuzję pary wodnej i jednocześnie hydrofobowy system farb silikonowych Remmers Siliconharzfarbe LA, albo Historic-Lasur, lub system farb krzemianowych Remmers Silikatfarbe D.
- istniejącą kolorystykę trudno jest ustalić. Farby są zniszczone. Na niewielkich powierzchniach można zauważyć kolor biały i błękitny. Należy wykonać malowanie w kolorze „starobiel” i ewentualną zmianę koloru **uzgodnić z konserwatorem.**

### **Wymiana kopuł**

- rozbiórka pokrycia istniejących kopuły;
- rozbiórka deskowania konstrukcji kopuły;
- wykonanie szczegółowej inwentaryzacji pomiarowo – rysunkowej rozbieranych elementów i wykonanie szablonów do wykonania nowych kopuł
- rozbiórka konstrukcji drewnianej kopuły;
- montaż nowej drewnianej konstrukcji kopuły;
- wykonanie pełnego deskowania;
- pokrycie kopuł blachą aluminiową powlekaną matową w „karo” (np. firmy PREFA ) **w kolorze czarnym (antracyt) lub ciemnoszarym.**

### **Renowacja krzyży**

- demontaż krzyży metalowych;
- oczyszczenie krzyży z farby metodą piaskowania
- malowanie proszkowe krzyży o powierzchni matowej w kolorze czarnym
- montaż krzyży metalowych na kopule budynku. Krzyż ma wspawaną śrubę o średnicy 24mm, którą wkręca się w element więźby dachowej kopuły tzw. „mnicha”. W mnichu należy wywiercić otwór i wbić nagwintowaną wewnątrz rurę o dłg. min. 40cm.
- należy wykonać pod krzyżem obróbkę blacharską i kulę metalową w celu uszczelnienia połączenia z kopułą

### **Stolarka okienna**

- wykonać nową ościeżnicę odtwarzając istniejącą drewnianą
- wykonać nowe skrzydła okienne drewniane dostosowując do charakteru zabytku, z pojedynczym szkleniem wg przedstawionego rysunku.
- szkiełka wyróżnione na rys. w formie krzyża wykonać poprzez zastosowanie szkła matowego lub barwionego
- kolorystyka stolarki okiennej: ciemny brąz, matowy.

### **Parapety**

Parapet zewnętrzny wykonać i zabezpieczyć jak cokół na fundamencie. Należy zwrócić szczególną uwagę na połączeniu parapetu z ościeżnicą gdyż jest tam niebezpieczny styk drewna z zaprawą cementową. Drewno należy dodatkowo zaizolować. Na styku należy założyć papę. Styk uszczelnić silikonem.

Parapet wewnętrzny wykonać z zaprawy cementowej o gr. od 4 do 2cm ze spadkiem od okna.

### **Stolarka drzwiowa**

W kaplicy jest jeden otwór drzwiowy. Skrzydła drzwiowe podwójne otwierane do środka w ościeżnicy drewnianej wmurowanej w ścianę. Drewno drzwi nie jest zniszczone, należy poddać je renowacji. Dolna część skrzydeł jest do wymiany. Płyciny drzwi są popękane. Skrzydła należy rozebrać oczyścić i wyregulować.

### **Dach**

- rozbiórka szczytkowych obróbek blacharskich na gzymsach dachu wieży
- skucie zniszczonej, popękanej skruszonej powierzchni betonowej wieży
- piaskowanie i młotkowanie pozostałej powierzchni
- szycie głębokich pęknięć płyty przez wklejanie prętów w naciętych pasmach o gł. 3cm (np. system Helifix)
- wyczyścić szczeliny i splukać wodą.
- wstrzyknąć warstwę zaprawy głęboko penetrującej w głąb szczeliny.
- wepchnąć pręt gwintowany fi6mm w zaprawę uzyskując dobre, równe pokrycie.
- nałożyć kolejną warstwę zaprawy i wepchnąć ją szpachelką w głąb spoiny przykrywając odkryte powierzchnie pręta.
- zwilżać okresowo.
- wypełnić ewentualne nierówności pozostawiając gotowym do wykończenia.

- przemurowanie wieńców i gzymsów z cegły pełnej na zaprawie wapienno – piaskowej
- wykonać iniekcje wieńców wypełniając mniejsze pęknięcia i łącząc nowe warstwy muru ze starymi
- wyszpachlować powierzchnię dachu cementową zaprawą do wygładzania powierzchni betonowych o właściwościach: niewielki skurcz, do stosowania na zewnątrz, wodoodporna i mrozoodporna, odporna na środki chemiczne, szybko twardniejąca, hydrofobowa, mineralna (np. CERESID CD24) w kolorze szarym
- nabić listwy (kontrłaty) gr. 2,4cm na powierzchnię dachu przy narożach
- wykonać pełne deskowanie gr. 2,4cm o szczelinach między deskami 1-2cm
- pokryć dach blachą aluminiową powlekaną w „karo” (np. firmy PREFA ) w kolorze czarnym (antracyt) lub ciemnoszarym.

#### Rynny i rury spustowe

Obiekt nie posiada orywnowania.

#### Schody główne

- skuć istniejące schody betonowe
- wykonać wykop po obrysie zewn. schodów
- wykonać nasyp pod spocznik o biegi z piasku i zabezpieczyć powierzchnię chudym betonem lub cementem wymieszanym z piaskiem i zwilżonym
- wykonać zbrojenie z prętów #6 w rozstawie co 15cm
- schody wykonać z betonu B20 z dodatkiem szkła wodnego lub plastyfikatorów uszczelniających
- wykonać stopnie z krawędziami fazowanymi
- wyszpachlować powierzchnię dachu cementową zaprawą do wygładzania powierzchni betonowych o właściwościach: niewielki skurcz, do stosowania na zewnątrz, wodoodporna i mrozoodporna, odporna na środki chemiczne, szybko twardniejąca, hydrofobowa, mineralna (np. CERESID CD24) w kolorze ciemno szarym

#### Instalacja odgromowa

Brak jest instalacji odgromowej. Wymagane jest wykonanie instalacji odgromowej. Instalację odgromową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami. Na dachu należy ułożyć zwód poziomy niski z drutu stalowego, ocynkowanego Ø 8 mm układanym na wspornikach przygotowanych do układania na gąsiorze i pokryciu dachowym. Do zwodu poziomego niskiego należy trwale metalicznie podłączyć wszystkie metalowe elementy wystające ponad dach (np. krzyż). Ewentualne uziemienie wykonać wbijając pręty w grunt i łącząc z nową instalacją odgromową lub przez wykonanie otoku wokół budynku z bednarki 30x4mm ocynkowanej. Na ścianie wykonać złącze kontrolne na wysokości ~1m nad gruntem.

#### Opaska wokół budynku


- skucie opaski betonowej wokół budynku
- wykonanie wykopu na głębokość 30cm i szerokość do 70cm ze spadkiem od budynku
- ułożenie w wykopie przy podmurówce folii budowlanej czarnej i 15 cm warstwy żwiru z zagęszczeniem
- ułożenie 10 cm warstwy kamieni otoczaków (od 7 do 12cm) na podsypce piaskowej tworzącej opaskę 60cm wokół od cokołu kamiennego
- spoinowanie kamieni drobnym żwirem

#### 6. KOLORYSTYKA BUDYNKU

Kolorystyka budynku po remoncie będzie identyczna z istniejącą. Szalówka na ścianach w kolorze błękitnym, elementy ozdobne wraz z pilastrami oraz stolarką drzwiową i okienną w kolorze białym, pokrycia dachu wraz obróbkami, pokryciem kopuł, parapetami cokołu, rynnami i rurami spustowymi w kolorze jasnym szarym.

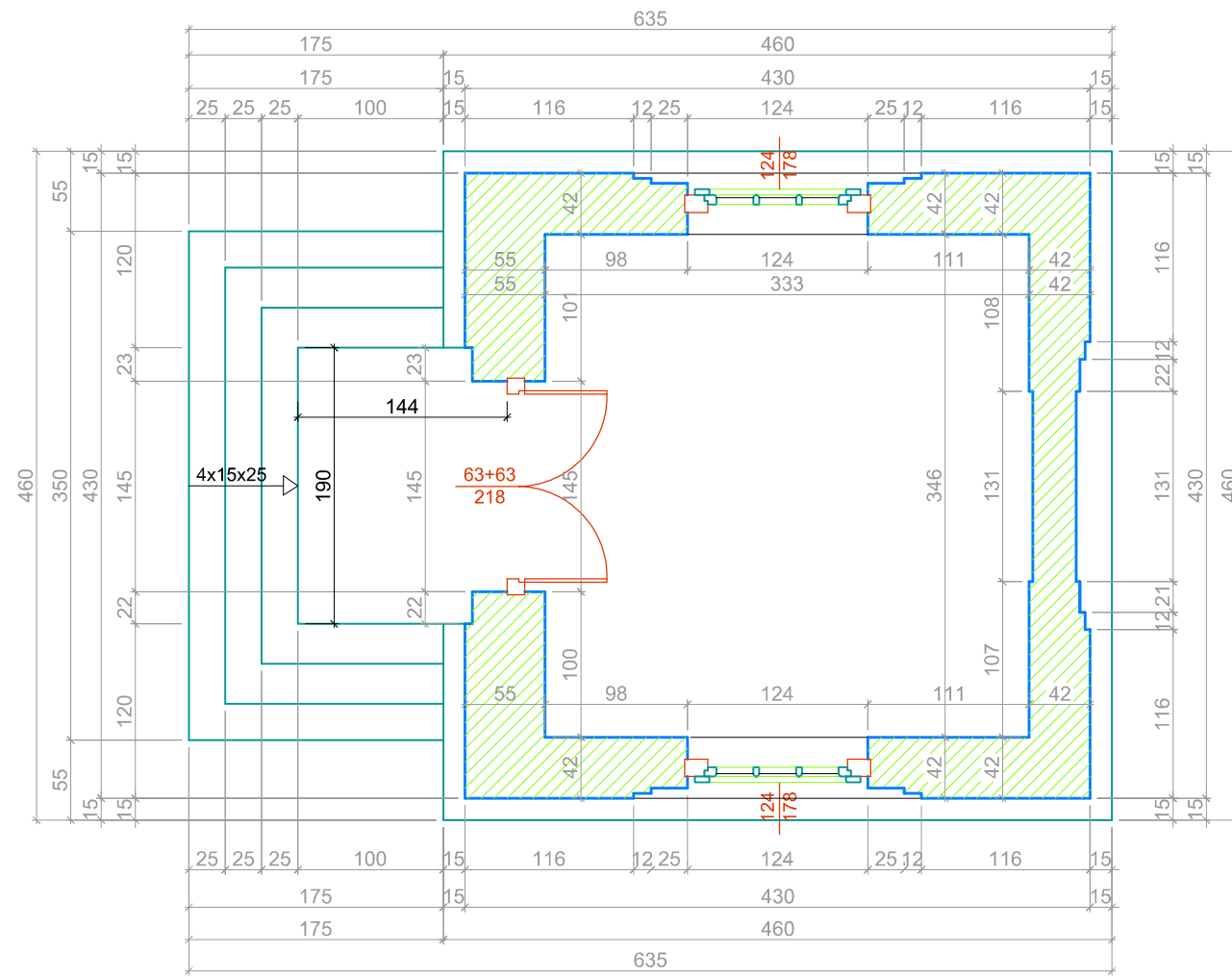
#### 7. UWAGA

**Elementy jak: kopuły, więźba dachowa, podwaliny, ściany z bala, okna, drzwi, których stan techniczny należy określić po wykonaniu robót rozbiórkowych można remontować po zwołaniu komisji konserwatorskiej w obecności Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Projektanta, Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Na komisji zostanie określony sposób naprawy elementów.**

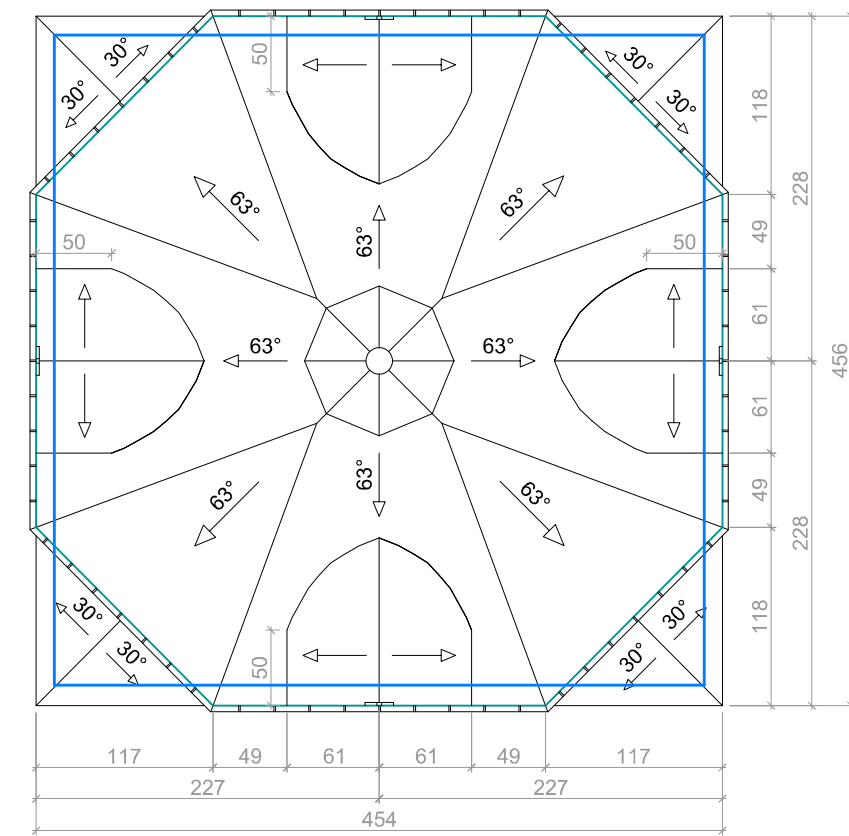
Projektant	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	

Bielsk Podlaski 12-02-2016

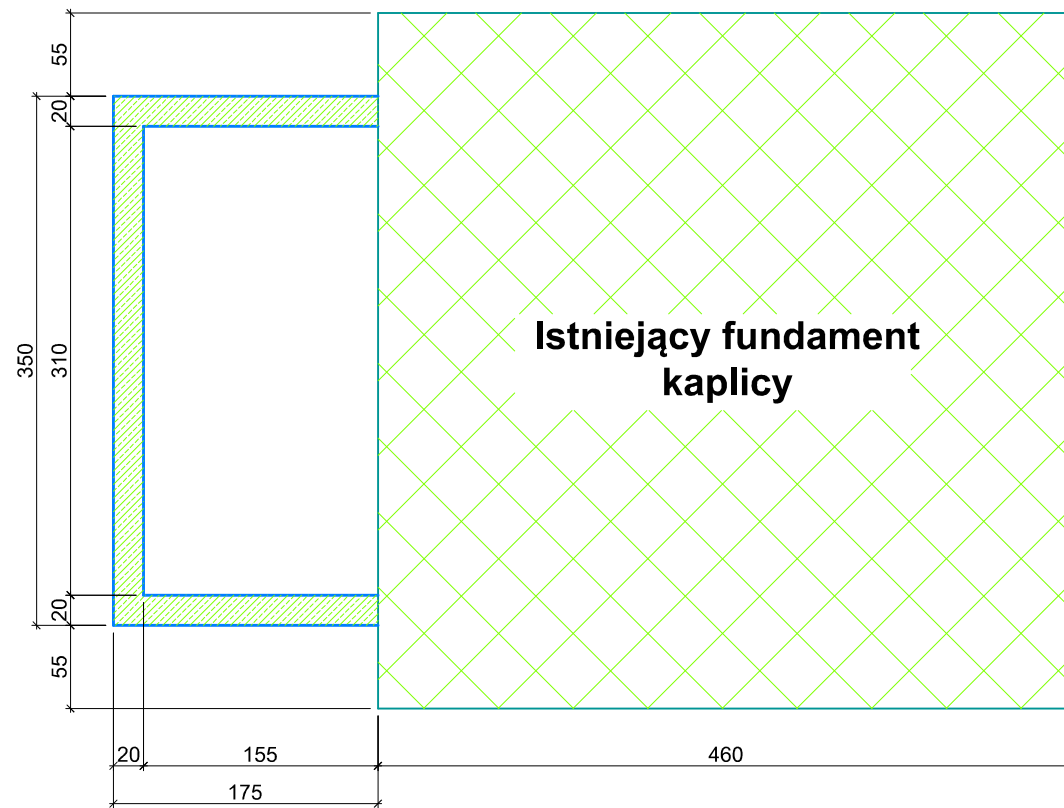
Powierzchnia zabudowy	17,97m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	11,52m <sup>2</sup>
Kubatura	119m <sup>3</sup>



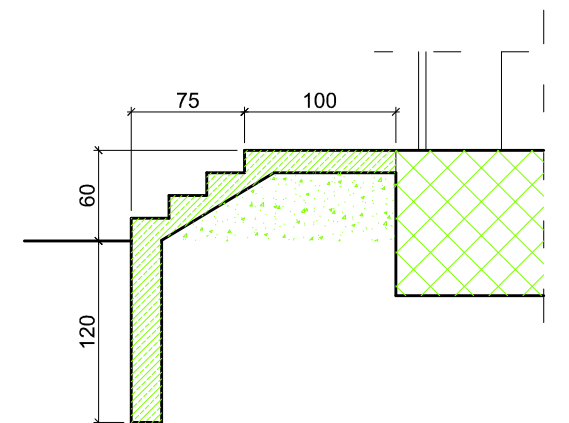
**Rzut przyziemia**



**Rzut dachu**

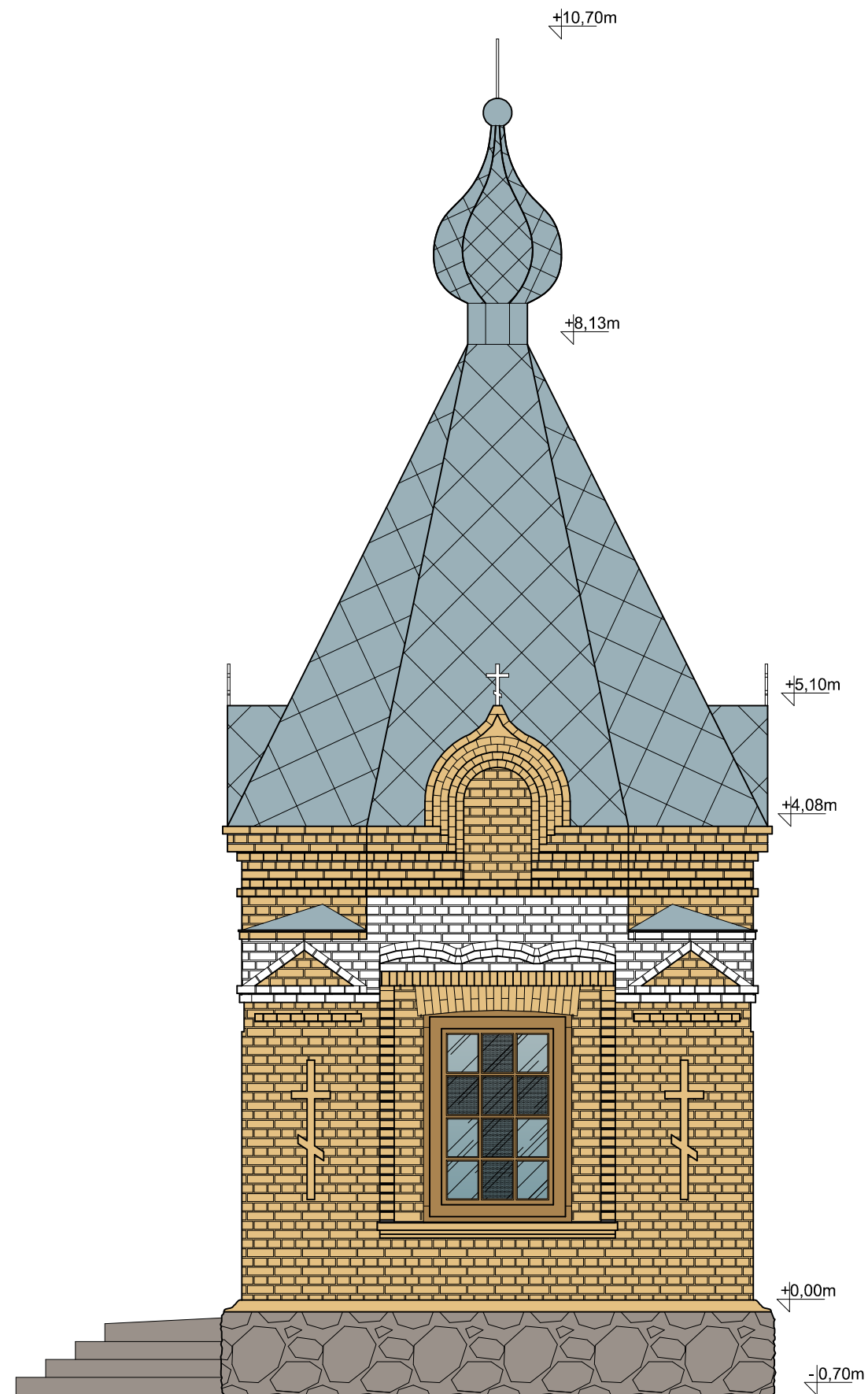


**Rzut fundamentów**

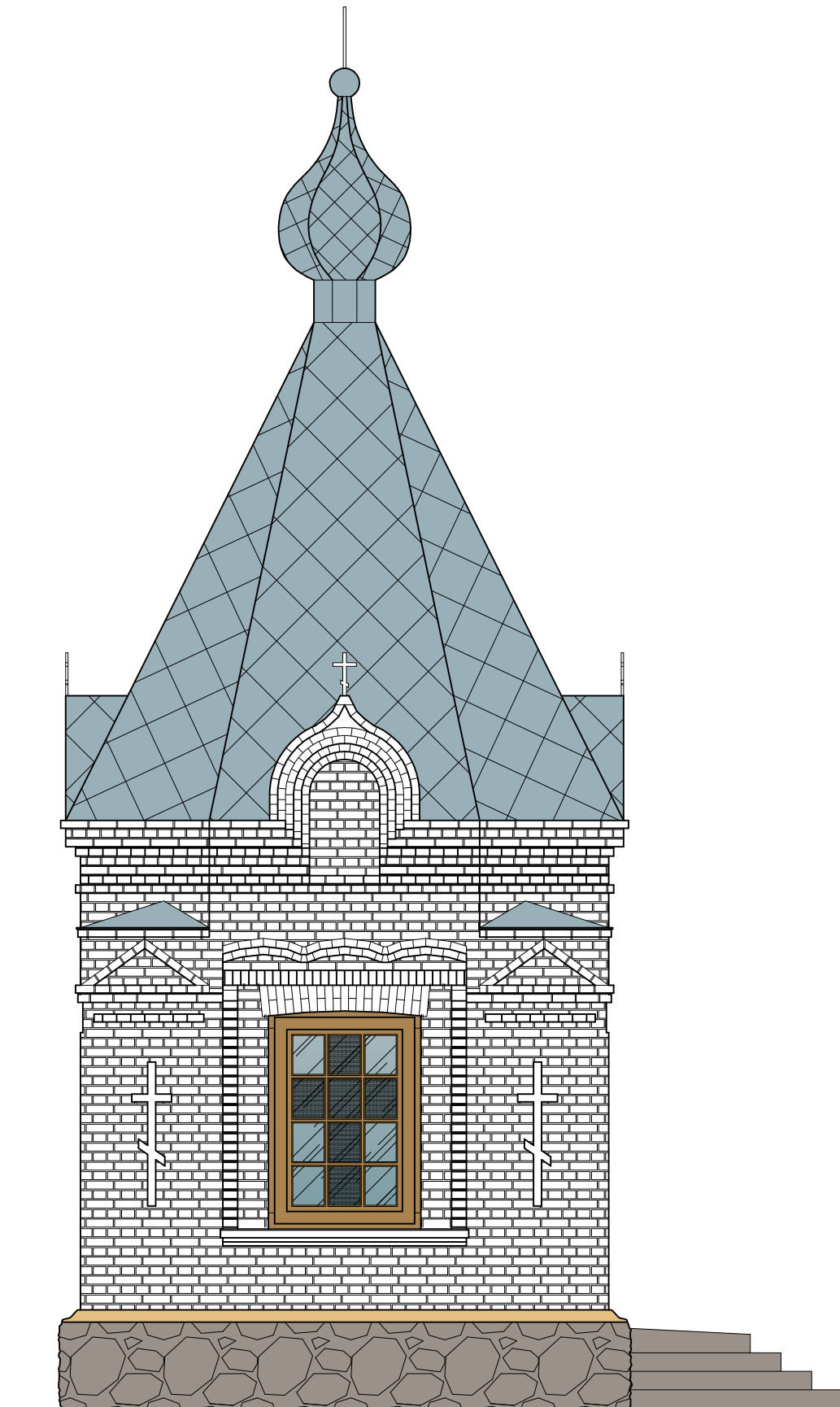


**Przekrój fundamentu**

<b>GREKOR</b> Biuro Projektowe		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:			PODPISY:
KONSTRUKCJA:	mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		
ASYSTENT:	Wasiłuk Łukasz, inż. Łukasz Miller		
NAZWA ZADANIA:	Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:	17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:	Rzut fundamntów, przyziemia, dachu, przekrój fundamentu		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:50	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	1	31	



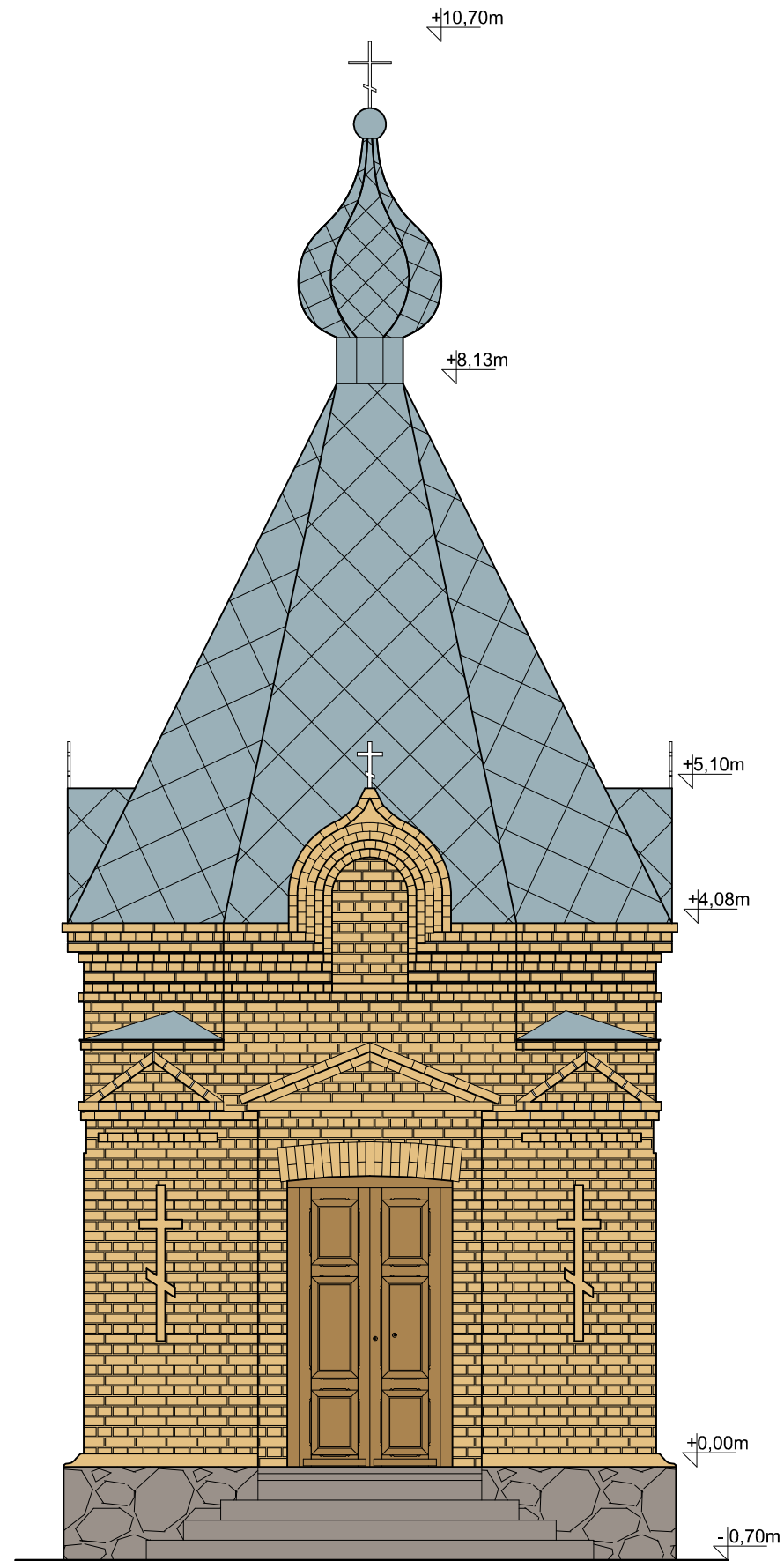
**Elewacja północno-wschodnia**



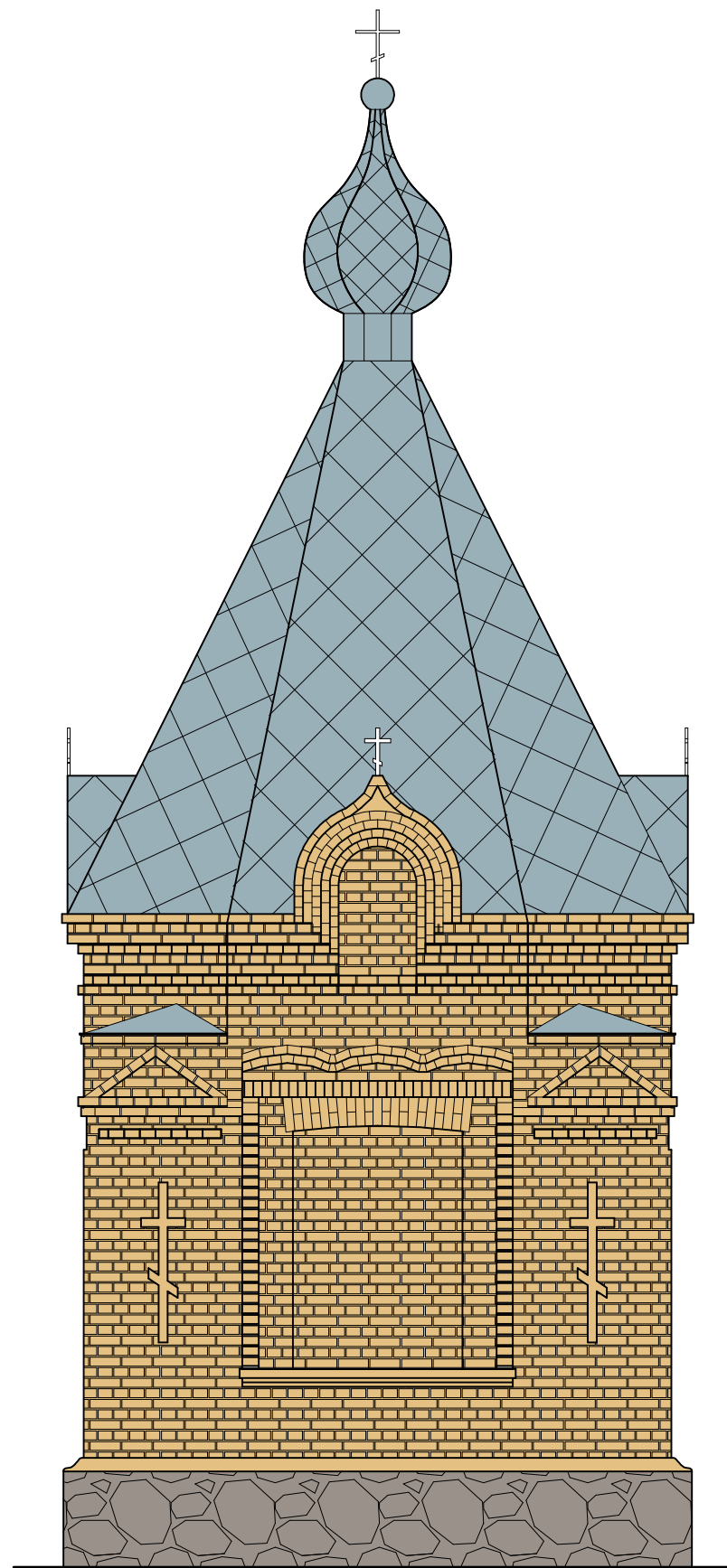
**Elewacja południowo-zachodnia**

<b>GREKOR</b> Biuro Projektowe		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:	KONSTRUKCJA:		PODPISY:
mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)			
ASYSTENT			
Wasiluk Łukasz			
NAZWA ZADANIA:			
Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie			
ADRES:			
17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75			
NAZWA RYSUNKU:			
Elewacja północno-wschodnia i elewacja południowo-zachodnia			
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:50	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	2	32	




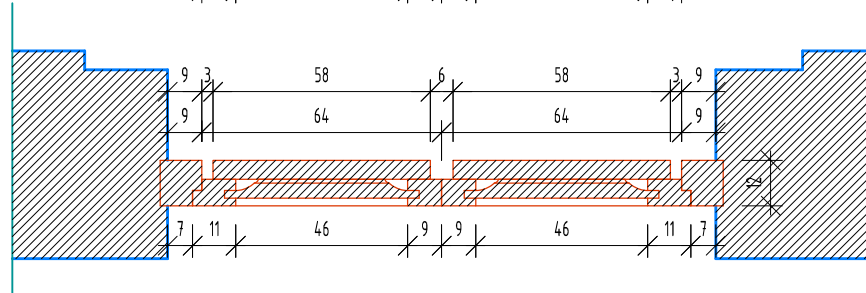
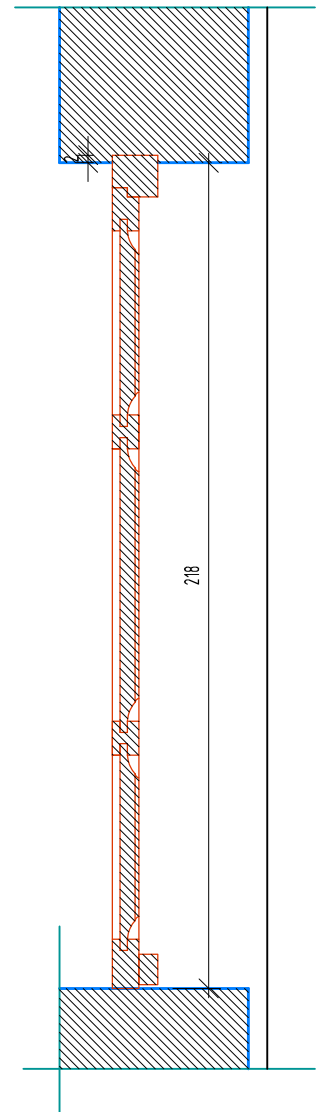
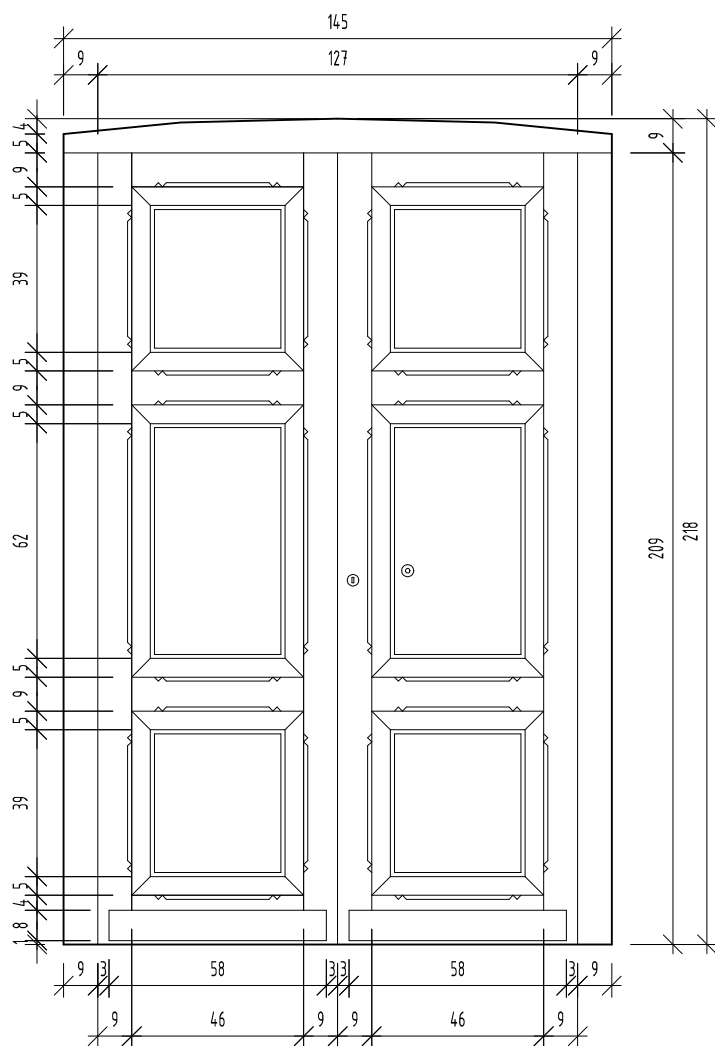


**Elewacja południowo-wschodnia**



**Elewacja północno-zachodnia**

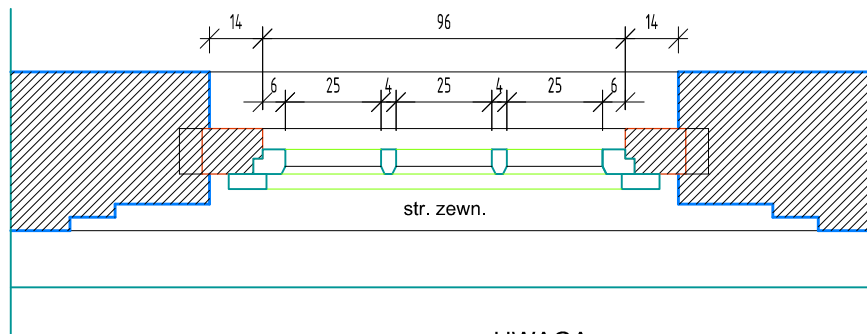
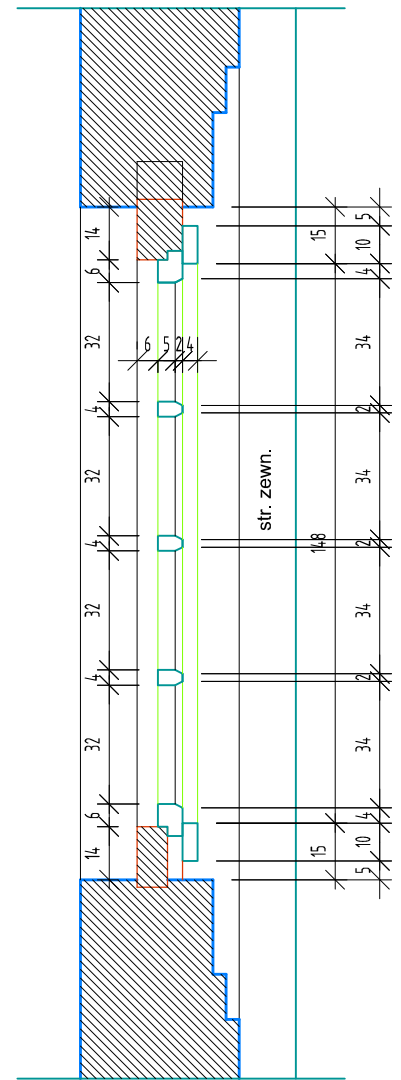
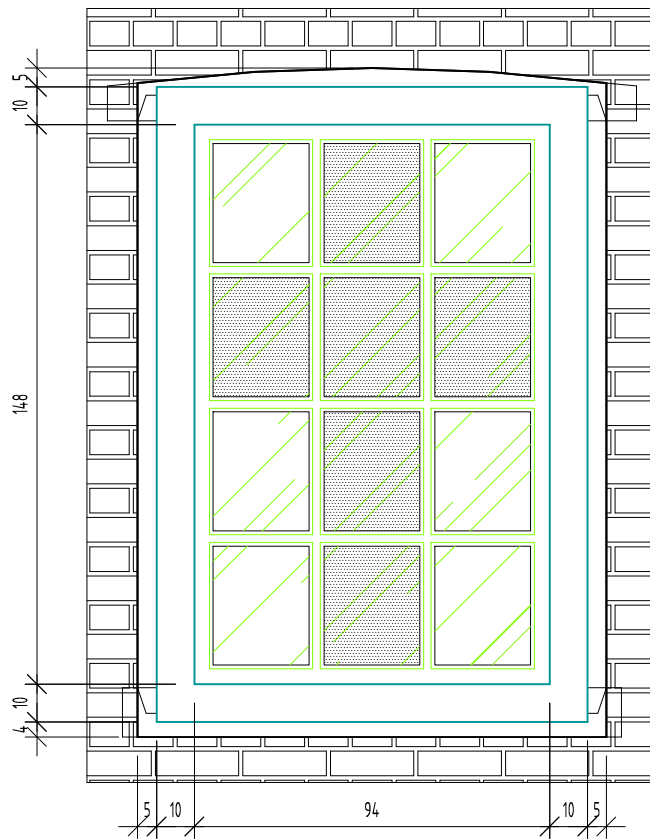
		Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com	
PROJEKTANCI:			PODPISY:
KONSTRUKCJA:			
mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)			
ASYSTENT:			
Wasiluk Łukasz			
NAZWA ZADANIA:			
Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie			
ADRES:			
17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75			
NAZWA RYSUNKU:			
Elewacja południowo-wschodnia i elewacja północno-zachodnia			
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:50	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	3	33	



**GREKOR**  
Biuro Projektowe

Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak  
17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6  
TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com

PROJEKTANCI:		PODPISY:	
KONSTRUKCJA:			
mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)			
ASYSTENT			
Wasiluk Łukasz			
NAZWA ZADANIA:			
Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie			
ADRES:			
17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75			
NAZWA RYSUNKU:			
Detal stolarki drzwiowej			
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:	
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:20	
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:	
12-02-2016	4	34	



**UWAGA**  
 Stołarka okienna od strony północno-wschodniej oraz południowo-zachodniej są identyczne

**GREKOR**  
 Biuro Projektowe

Biuro Projektowe GREKOR Grzegorz Korszak  
 17-100 Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 25/6  
 TEL.: 608-329-585 grekor.biuro@gmail.com

PROJEKTANCI:		PODPISY:
KONSTRUKCJA:		
mgr inż. Grzegorz Korszak (PDL/0001/POOK/06)		
ASYSTENT		
inż. Łukasz Miller		
NAZWA ZADANIA:		
Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie		
ADRES:		
17-106 Orła, Pawlinowo nr geod. 75		
NAZWA RYSUNKU:		
Detal stolarki okiennej		
ETAP:	BRANŻA:	SKALA:
PROJ. BUDOWLANY	ARCHITEKTONICZNA	1:20
DATA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
12-02-2016	5	35

## OPINIA GEOTECHNICZNA

### 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1.1. Nazwa zadania: Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie
- 1.2. Adres budowy: 17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75
- 1.3. Inwestor: Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej
- 1.4. Adres inwestora: Wólka Wygonowska 47 17-106 Orla
- 1.5. Projektant: mgr inż. Grzegorz Korszak

### 2. USTALENIA W ZAKRESIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA BUDYNKU

#### 2.1. PODSTAWA DO OCENY WARUNKÓW

- a) Wykonania próbnego wykopu do głębokości 1,20m poziomu posadowienia ław fundamentowych,
- b) Zbadania w studniach kopanych na działkach sąsiednich poziomu występowania wody gruntowej,
- c) Obserwacji budynków na działkach sąsiednich w celu określenia ich stanu technicznego uwarunkowanego ich posadowieniem na podobnym rodzaju gruntu,
- d) Oceny na podstawie rozmowy z inwestorem w zakresie możliwości posadowienia budynku na działce będącej jego własnością.


#### 2.2. WYNIKI BADAŃ WYKONYWANYCH NA PODSTAWIE PKT. 1

- a) W wyniku wykonanego wykopu do głębokości 1,20m poziomu posadowienia ław fundamentowych stwierdzono występowanie gruntu wilgotnego drobnoziarnistego o pochodzeniu próchnicznym i zabarwieniu brunatnym do głębokości 0,20m Poniżej występowania gruntów próchnicznych występuje do głębokości 1,20m grunt spoisty w postaci piasku średniego z nielicznymi ziarnami żwiru o średnicy do 25 mm. Nie stwierdzono po upływie 24 godzin napływu wód gruntowych do wykonanego w obrębie projektowanej budynku wykopu próbnego
- b) Poziom występowania wód w studniach na działkach sąsiednich znajduje się średnio około 1,50m poniżej posadowienia projektowanej inwestycji,
- c) Stan techniczny budynku na działkach sąsiednich jest dobry, brak jest zarysowań ścian spowodowanymi ewentualnymi niekorzystnymi warunkami posadowienia,
- d) Z obserwacji gruntu przez inwestora wynika, iż w trakcie użytkowania działki nie stwierdzono niekorzystnych warunków.

#### 2.3. USTALENIA NA PODSTAWIE WYNIKÓW BADAŃ JAK W PKT. 2

Na podstawie wyników badań stwierdzono **warunki gruntowe proste, kategorię geotechniczną pierwszą.**

**UWAGA:** W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania wykopów pod fundamenty innych warunków geotechnicznych niż ustalono na podstawie opisanych w niniejszej opinii, należy niezwłocznie zawiadomić projektanta.

Projektant	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	

Bielsk Podlaski 12-02-2016

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa zadania: Remont kaplicy grobowej Schulców w Pawlinowie

Adres budowy: 17-106 Orla, Pawlinowo nr geod. 75

Inwestor: Parafia św. Michała Archanioła w Wólce Wygonowskiej

Adres inwestora: Wólka Wygonowska 47 17-106 Orla

Projektant: mgr inż. Grzegorz Korszak

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**1. PODSTAWA PRAWNA:** art. 20 ust. 1 pkt.1b, art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – prawo budowlane(Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa ochrony zdrowia

### 2. CZĘŚĆ OPISOWA

**2.1.** Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego  
- proj. remontu grobowca w Pawlinowie

**2.2.** Wykaz istniejących obiektów budowlanych  
Na działce nr geod. 75 występuje budynek kaplicy grobowej Schulców

**2.3.** Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Istniejący cmentarz
- wysokie drzewa

**2.4.** Wskazanie dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz czas ich występowania

Będą to:

- prace przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 metrów związane z pokryciem dachowym oraz z budową kopuł
- prace związane z montażem, demontażem i konserwacją rusztowań

Pozostałe roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania w/w robót zgodnie z przepisami BHP.

Pracownicy powinni mieć stosowne uprawnienia do wykonywania prac oraz posiadać sprawne narzędzia pracy i sprzęt ochronny. Używane pojazdy i maszyny powinny mieć aktualne przeglądy i powinny być sprawne technicznie. Obszar budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem z odpowiednimi oznakowaniem.

W oparciu o powyższą informację kierownik budowy powinien sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

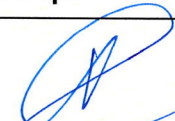
Uwagi końcowe

Obiekt budowlany należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane – o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.

Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Projektant	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Grzegorz Korszak	PDL/0001/POOK/06	

Bielsk Podlaski 12-02-2016